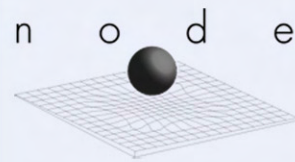


Vorwort Aktionspreisliste



node Systemlösungen e.K.

Die Preisinformationen finden Sie in diesem Dokument ab Seite 4.

Vergleichen Sie EXPOSÉ 8 mit anderen Lösungen - Sie werden feststellen, an vielen Ecken stößt man schnell an Grenzen, welche EXPOSÉ nicht kennt!

Warum Sie EXPOSÉ 8 einsetzen sollten?

- Kosten- und Zeitersparnis
- Geringe Investitionskosten
- Bedienung sämtlicher Vertriebswege aus einer Lösung
- Gesteigerte Transparenz aller Prozesse
- Umsatzsteigerung aufgrund erhöhtem Bearbeitungsdurchsatz
- Erhöhtes Reaktionsvermögen aufgrund Standardisierung der Geschäftsprozesse
- Einfache Bedienung
- Die Masken sind ab sofort in einer Größe von ca. 1024 x 768 Pixel dargestellt. Jede Menge Platz für übersichtliche und aufgeräumte Informationen!
- Der Look von EXPOSÉ 8 entspricht dem der Betriebssysteme Microsoft Windows 7 sowie Mac OS X - frisch und modern.
- Intelligente Hilfesysteme machen es dem Anwender jetzt noch einfacher, sofort mit EXPOSÉ "loslegen" zu können (Online-Hilfe und Video- Unterstützung)
- Neu: native Unterstützung von Mac OS X 10.6 und 10.7
- und vieles mehr

Gerne vertiefen wir diese Ausführungen persönlich mit Ihnen, denn eines ist gewiss: Es lohnt sich, genau zu prüfen, bevor Sie sich mit einer Investition an eine Lösung binden. Testen Sie EXPOSÉ 8 - Sie werden begeistert sein! Wir begleiten Ihre Testphase mit einer Online-Präsentation- wir versprechen Ihnen, Sie haben nach einer kurzen Online-Präsentation eine Basis für eine Entscheidung!

Einige von vielen herausragenden Merkmalen:

Alles auf einen Blick

EXPOSÉ 8 zeigt Ihnen alle relevanten Informationen übersichtlich auf einer Maske, das ständige Wechseln zwischen den Informationen auf anderen Reitern wird so weitgehendst vermieden. Das Auge des Bearbeiters muss sich auch nicht auf eingebundene Listen neu fokussieren.

Multitasking

Alle Bereiche können beliebig oft gleichzeitig geöffnet und auf dem Bildschirm angezeigt werden. Sie müssen nicht ständig Ihre Arbeit unterbrechen und neu suchen.

Intelligente Hilfeunterstützung

Die feld-/themenbezogenen Tooltips und Maskenerklärungen helfen bei der Einarbeitung und Orientierung.

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

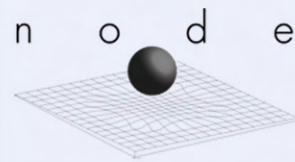
HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

Eine kostenlose, zeitlich unlimitierte Vollversion EXPOSÉ welcome 15 Objekte/100 Adressen erhalten Sie mit aktivierter Börsenschnittstelle und PDF Mailer ==> <http://www.node.de/demo>

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>



node Systemlösungen e.K.

Einfache Bedienung

EXPOSÉ 8 ist übersichtlich und ergonomisch aufgebaut. So ganz nebenbei ist EXPOSÉ 8 auch die schönste Lösung auf dem Markt.

Kommunikationsanbindung Tobit David

EXPOSÉ 8 verwendet optional die Software Tobit David für die Versendung aller Informationen. Völlig automatisch werden Faxe, SMS und E-Mails direkt über Tobit David versendet- ohne irgendeine zusätzliche Aktion Ihrer Mitarbeiter. Exposés oder Briefe, die aus mehreren unterschiedlichen Dokumenten bestehen, werden in einen einzigen Fauxauftrag / in eine einzige PDF E-Mail zusammengeführt und mit Ihren Briefbögen für Erst- und Folgeseiten vollautomatisch versendet. Die Faxprotokolle, auch als "Faxjournale" bekannt, werden komfortabel wieder aus Tobit David ausgelesen und innerhalb von EXPOSÉ als Protokoll vorgehalten. Weiterhin können Sie Faxe und E-Mails, welche mit Tobit David empfangen worden sind, auslesen und in die Maklersoftware EXPOSÉ importieren. Hier werden sie im integrierten DMS-System archiviert. Direkt bei den betreffenden Adressen bzw. Objekten haben Sie somit alle Informationen übersichtlich in Ihrer Maklersoftware aufgeführt. Selbstverständlich können Sie auch Ihre Adressen und Termine mit Tobit David synchronisieren.

Kommunikationsanbindung Microsoft Outlook

Synchronisieren Sie Ihre Adressen und Termine mit Outlook, nutzen Sie die intelligenten Auslesefunktionen für eingegangene Mails. E-Mails aus Outlook können innerhalb der Maklersoftware EXPOSÉ im integrierten DMS-System archiviert werden. Direkt bei den betreffenden Adressen/Objekten haben Sie somit alle für Sie wichtigen Informationen übersichtlich aufgeführt. Selbstverständlich können Sie eine Nachricht auch bei mehreren Datensätzen verknüpfen.

PDF Mailer

EXPOSÉ 8 hat wohl die intelligenteste Anbindung von PDF E-Mails für Ihre Korrespondenz und personalisierten Serien-PDF Mailversand. Der integrierte PDF Mailer erstellt die kleinsten am Markt möglichen PDF Dateien, führt automatisch mehrere Exposéangebote an einen Interessenten in eine einzige PDF Datei mit übersichtlichen Bookmarks/Lesezeichen und Ihren Briefbögen zusammen.

Massen-Objektmailings per kostensparenden PDF E-Mail Versand dauern nur ein Augenzwinkern. Vergessen Sie die umständliche Vorab-Erstellung von PDF-Dateien für Mailings, EXPOSÉ 8 macht alles automatisch beim Versand.

Immobilenscout24 Scout Suchagent

Sie kennen den Suchagenten von Immobilienscout 24? Lassen Sie sich neu eingestellte Objekte per E-Mail direkt von Scout senden. EXPOSÉ 8 liest diese Objektinformationen ein und erstellt komplette Objekte mit allen Beschreibungen und dem Titelbild. Einfacher können Sie keine neuen Objekte akquirieren.

Einstellen in die Immobilienbörsen

EXPOSÉ 8 sendet Ihre Objekte mit allen von Ihnen gewünschten Informationen direkt an die Immobilienbörsen. Die intelligente, individuell einstellbare Portalschnittstelle, lässt Sie selbst entscheiden, welche Börse(n) verwendet werden und vor allem, welche Informationen übertragen werden sollen. Das bietet so keine andere Lösung! Löschen Sie 1x in der Woche alle Ihre Objekte aus den Immobilienbörsen und stellen diese gleich wieder ein. Sie erhalten So das begehrte "NEU" Flag und alle Interessenten mit aktiviertem Suchagenten erhalten die Information über neue Objekte direkt von der Börse per E-Mail.

Verarbeitung der E-Mail Börsenanfragen

Kennen Sie das? Sie bekommen am Tag etliche E-Mails aus Ihrem Onlineangebot bei den Immobilienbörsen und müssen diese dann von Hand in Ihre Software eingeben? Nicht mit EXPOSÉ 8 – hier geht das bequem und vor allem – vollautomatisch!

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

Eine kostenlose, zeitlich unlimitierte Vollversion EXPOSÉ welcome 15 Objekte/100 Adressen erhalten Sie mit aktivierter Börsenschnittstelle und PDF Mailer ==> <http://www.node.de/demo>

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

Probieren Sie es doch am Besten gleich mal aus!

SMS Versand

Ab sofort können SMS Nachrichten aus der Maklersoftware EXPOSÉ gesendet werden. Beachten Sie die Vorteile der folgenden Beispiele:

(Terminbestätigung:) Standen Sie schon allein vor dem Objekt und der Interessent hat Sie versetzt weil der Termin verschwitzt oder die Adresse verlegt wurde? Schluss damit: Sie senden dem Interessenten eine Terminbestätigung per SMS und übermitteln darin die komplette Anschrift und Ihre Kontaktdaten. Und 1 Stunde vor dem Termin senden Sie dem Interessenten automatisch eine Erinnerung.

(Terminverschiebungen/wichtige Rückrufe:) Verschiebt sich ein Termin oder bittet ein wichtiger Interessent um einen Rückruf eines nicht anwesenden Mitarbeiters? dann senden Sie Ihren Mitarbeitern ganz einfach eine SMS mit den wichtigen relevanten Daten, ohne danach suchen oder diese manuell eintippen zu müssen

(Einladung zur Besichtigung:) Sie haben kurzfristig eine Besichtigung geplant und möchten weitere Interessenten zu diesem Termin einladen? Senden Sie den Interessenten einfach eine SMS mit den Daten und lassen sich die Teilnahme via Rück SMS bestätigen. Einfacher und schneller geht es nicht.

(Einzel SMS, Rund SMS:) Senden Sie zu Feiertagen z.B. Oster- oder Weihnachtswünsche an Ihre Adressen. Bei neuen Adressen empfiehlt es sich die eigenen Kontaktdaten als SMS zu senden. So können neue Interessenten gleich mit dem Technikvorsprung an Sie gebunden werden. Informieren Sie wichtige Interessenten per SMS das ein Exposé per Mail unterwegs ist.

Einmannbüro?

Mit EXPOSÉ 8 können Sie als Einzelperson so viele Anfragen und Kontakte verwalten, wie sonst nur in einem größeren Immobilienunternehmen.

Die Telefonie, der E-Mail Verkehr, das Einstellen in die Immobilienbörsen, Ihre Kontakte und Termine, der Exposéversand, ihre Korrespondenz, - all das wird Ihnen viel leichter fallen, -Ihre Kontaktrate wird deutlich steigen. Sie erstellen zukünftig Serienmailings über Email, Fax und SMS - mit nur wenigen Mausklicks. Dieses und natürlich auch andere Optimierungspotenziale geben Ihnen mehr Freiheit, - Zeit die Sie für Ihre Kundenbetreuung und persönliche Kontakte haben! . Das Optimierungspotenzial erspart in größeren Betrieben sogar Mitarbeiter, bzw. schaffen diese nach der kurzen Einarbeitung deutlich mehr.

Präsentation Ihrer Objekte auf der eigenen Internetseite

Es gibt Makler mit viel Zeit, diese Makler pflegen alle Objekte mehrfach und sehr aufwändig von Hand in allen Immobilienportalen. Dasselbe tun sie auch auf Ihrer Homepage. Wie lange soll das dauern?

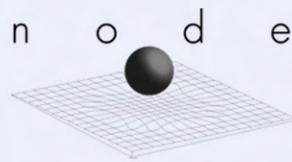
Mit EXPOSÉ 8 geben Sie die Informationen nur 1x ein- EXPOSÉ 8 macht den Rest automatisch für Sie. EXPOSÉ 8 inseriert in allen von Ihnen gewünschten Immobilienportalen, einfach per Mausklick!

Die Präsentation auf Ihrer Homepage kann dynamisch oder statisch erfolgen.

Ihr Eindruck?

Lassen Sie sich von EXPOSÉ 8 verführen, unsere Verkaufsberater zeigen Ihnen die Lösung kostenfrei und unverbindlich direkt über das Internet. Rufen Sie am besten gleich für einen Präsentationstermin an. -> Tel. 030 - 893 64 30

Eine kostenlose, zeitlich unlimitierte Vollversion EXPOSÉ welcome 15 Objekte/100 Adressen erhalten Sie mit aktivierter Börsenschnittstelle und PDF Mailer ==> <http://www.node.de/demo>



node Systemlösungen e.K.

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

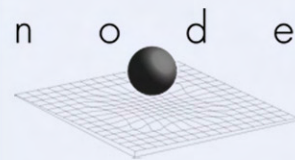
E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>



node Systemlösungen e.K.

Sonderpreisliste Einzelplatz



Paket 1: EXPOSÉ 8 starter Preis regulär

1x	EXPOSÉ 8 starter <i>50 Objekte / 500 Adressen</i>	506,00 €
1x	Börsenschnittstelle	290,00 €
1x	WebStatic (Immobilien Homepage)	249,00 €
1x	PDF Mailer + Outlook Schnittstelle	89,00 €
1x	SMS Paket 50 SMS Einheiten	5,00 €
Zwischensumme Listenpreis		1.139,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Kaufpreis, zzgl MwSt.		329,00 €



Paket 2: EXPOSÉ 8 business Preis regulär

1x	EXPOSÉ 8 business <i>110 Objekte / 2000 Adressen</i>	915,00 €
1x	Börsenschnittstelle	290,00 €
1x	WebStatic (Immobilien Homepage)	249,00 €
1x	PDF Mailer + Outlook Schnittstelle	89,00 €
1x	SMS Paket 100 SMS Einheiten	10,00 €
Zwischensumme Listenpreis		1.553,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Kaufpreis, zzgl MwSt.		729,00 €



Paket 3: EXPOSÉ 8 professional Preis regulär

1x	EXPOSÉ 8 professional <i>unlimitierte Anzahl Objekte/Adressen</i>	1.938,00 €
1x	Börsenschnittstelle	290,00 €
1x	WebStatic (Immobilien Homepage)	249,00 €
1x	PDF Mailer + Outlook Schnittstelle	89,00 €
1x	SMS Paket 500 SMS Einheiten	50,00 €
1x	Onlineschulung 1 Stunde	128,00 €
Zwischensumme Listenpreis		2.744,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Kaufpreis, zzgl MwSt.		1.249,00 €

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

verbindliche Bestellung von: (Auf Grundlage der Geschäftsbedingungen der node Systemlösungen e.K.)

Firma	_____
Vorname, Name	_____
Straße	_____
PLZ Ort	_____
Tel	_____
Fax	_____
E-Mail	_____
<input type="checkbox"/> Ich nutze bereits die EXPOSÉ welcome und möchte die Daten behalten	
Ort, Datum, Unterschrift	

Einzugsermächtigung

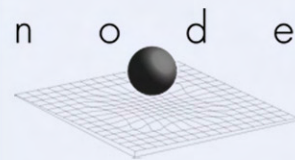
Hiermit ermächtige(n) ich/wir die node Systemlösungen e.K. einmalig, die von mir/uns zu entrichtende Zahlung des Auftragswertes (zum Aktionspreis) zzgl. 19% MwSt, zu Lasten meines/unseres Girokontos

Konto-Nr _____ Bankleitzahl _____ Name der Bank _____

durch Lastschrift einzuziehen.

Eine kostenlose, zeitlich unlimitierte Vollversion **EXPOSÉ** welcome 15 Objekte/100 Adressen erhalten Sie mit aktivierter Börsenschnittstelle und PDF Mailer ==> <http://www.node.de/demo>

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>



node Systemlösungen e.K.

Sonderpreisliste Mehrplatz



Paket 4: EXPOSÉ 8 professional (2 Clients)

dieses Paket beinhaltet:		Preis regulär
1x	EXPOSÉ 8 Server inkl. 2 Clients* ¹ <i>unlimitierte Anzahl Objekte/Adressen</i>	3.564,00 €
1x	Börsenschnittstelle	290,00 €
1x	WebStatic (Immobilien Homepage)	249,00 €
1x	PDF Mailer + OutLook Schnittstelle	178,00 €
1x	SMS Paket 500 SMS Einheiten	50,00 €
2x	Onlineschulung 1 Stunde (je 128,-)	256,00 €
Zwischensumme Listenpreis		4.587,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Kaufpreis, zzgl MwSt.		1.998,00 €

*¹ weitere Clients 762,- € je Stück



Paket 5: EXPOSÉ 8 professional (5 Clients)

dieses Paket beinhaltet:		Preis regulär
1x	EXPOSÉ 8 Server inkl. 2 Clients* ¹ <i>unlimitierte Anzahl Objekte/Adressen</i>	3.564,00 €
3x	EXPOSÉ 8 Client (je 762,00 Gesamt = 5)	2.286,00 €
1x	Börsenschnittstelle	290,00 €
1x	WebStatic (Immobilien Homepage)	249,00 €
1x	PDF Mailer + OutLook Schnittstelle	445,00 €
1x	SMS Paket 500 SMS Einheiten	50,00 €
3x	Onlineschulung 1 Stunde (je 128,-)	384,00 €
Zwischensumme Listenpreis		7.268,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Kaufpreis, zzgl MwSt.		3.998,00 €

*¹ weitere Clients 762,- € je Stück

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

verbindliche Bestellung von: (Auf Grundlage der Geschäftsbedingungen der node Systemlösungen e.K.)

Firma	_____
Vorname, Name	_____
Straße	_____
PLZ Ort	_____
Tel	_____
Fax	_____
E-Mail	_____
<input type="checkbox"/> Ich nutze bereits die EXPOSÉ welcome und möchte die Daten behalten	
Ort, Datum, Unterschrift	

Einzugsermächtigung

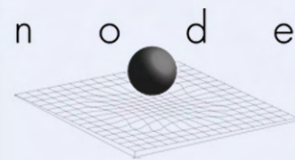
Hiermit ermächtige(n) ich/wir die node Systemlösungen e.K. einmalig, die von mir/uns zu entrichtende Zahlung des Auftragswertes (zum Aktionspreis) zzgl. 19% MwSt, zu Lasten meines/unseres Girokontos

Konto-Nr _____ Bankleitzahl _____ Name der Bank _____

durch Lastschrift einzuziehen.

Eine kostenlose, zeitlich unlimitierte Vollversion **EXPOSÉ** welcome 15 Objekte/100 Adressen erhalten Sie mit aktivierter Börsenschnittstelle und PDF Mailer ==> <http://www.node.de/demo>

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>



Preise Leasingkonditionen

Sie wollen EXPOSÉ 8 nicht kaufen sondern leasen, dann finden Sie nachfolgend die Leasingkonditionen unseres Leasingpartners MMV Leasing.

Leasing ist liquiditätsschonend und verteilt die Investition elegant auf einen überschaubaren Zeitraum.

Der Abschluß eines Leasingvertrages bedarf einer vorherigen Bonitätsprüfung durch die Leasinggesellschaft.

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Betrag EUR	Laufzeit <- Monatsraten ->				
	18 Mon	24 Mon	30 Mon	36 Mon (A 0)	48 Mon (A 1)
2.000,00 €	123,20 €	94,80 €	78,20 €	67,00 €	53,60 €
2.500,00 €	154,00 €	118,50 €	97,75 €	83,75 €	67,00 €
3.000,00 €	184,80 €	142,20 €	117,30 €	100,50 €	80,40 €
3.500,00 €	215,60 €	165,90 €	136,85 €	117,25 €	93,80 €
4.000,00 €	246,40 €	189,60 €	156,40 €	134,00 €	107,20 €
4.500,00 €	277,20 €	213,30 €	175,95 €	150,75 €	120,60 €
5.000,00 €	303,50 €	232,50 €	191,00 €	163,50 €	129,50 €
5.500,00 €	333,85 €	255,75 €	210,10 €	179,85 €	142,45 €
6.000,00 €	364,20 €	279,00 €	229,20 €	196,20 €	155,40 €
6.500,00 €	394,55 €	302,25 €	248,30 €	212,55 €	168,35 €
7.000,00 €	424,90 €	325,50 €	267,40 €	228,90 €	181,30 €
7.500,00 €	455,25 €	348,75 €	286,50 €	245,25 €	194,25 €
8.000,00 €	485,60 €	372,00 €	305,60 €	261,60 €	207,20 €
8.500,00 €	515,95 €	395,25 €	324,70 €	277,95 €	220,15 €
9.000,00 €	546,30 €	418,50 €	343,80 €	294,30 €	233,10 €
9.500,00 €	576,65 €	441,75 €	362,90 €	310,65 €	246,05 €
10.000,00 €	600,00 €	458,00 €	374,00 €	319,00 €	251,00 €
20.000,00 €	1.200,00 €	916,00 €	748,00 €	638,00 €	502,00 €

Gültig per März 2009

"Alle Leasing-Raten zzgl. gesetzlicher MwSt. Die gesetzliche MwSt auf alle Raten ist bei Fälligkeit der ersten Rate zu zahlen.

Restwert < 48 Monate 10%; >= 48 Monate 5%

Die Konditionen bedürfen vor Auftragserteilung einer schriftlichen Bestätigung. "

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

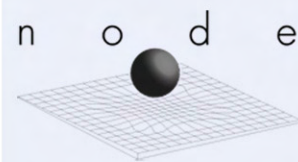
Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B



Preisliste ab 12/2011

VK exkl. MwSt.

Windows & Mac OS X

EINZELPLATZ

EXPOSÉ starter (50 Objekte, 500 Interessenten)	506,00 EUR
EXPOSÉ business (110 Objekte, 2000 Interessenten)	915,00 EUR
EXPOSÉ professional* (∞ Objekte, ∞ Interessenten)	1.938,00 EUR

MEHRPLATZ (Client-Staffelung gilt je Install/NL)

EXPOSÉ professional Server/Client-Pack* inklusive 2 Plätze je Installation/Niederlassung		3.564,00 EUR
EXPOSÉ professional Clients ab 03 - 19 Plätze	zusätzlich pro Lizenz	762,00 EUR
EXPOSÉ professional Clients ab 20 - 39 Plätze	zusätzlich pro Lizenz	711,00 EUR
EXPOSÉ professional Clients bis 100 Plätze	zusätzlich pro Lizenz	660,00 EUR
EXPOSÉ professional Clients ab 100 Plätze	zusätzlich pro Lizenz	557,00 EUR

* laut Datenbankhersteller bis zu 1 Milliarde. Datensätze pro Tabelle und bis 511 Clients pro Server.

Erweiterungen

Upgrade auf höhere Version, z.B. starter auf business oder Version 7.x auf 8.x	auf Anfrage
Sidegrade von kommerziellen Maklerprodukten nach EXPOSÉ	auf Anfrage

Optionen

Deutsches Straßen-, PLZ- u. Ortsverzeichnis (mit Autokorrektur der Eingaben)		inklusive
Tobit David Plugin PRO XL , Fax, SMS; PDF E-Mail + David Sync	je Server	769,00 EUR
Tobit David Plugin PRO XL , Fax, SMS; PDF E-Mail + David Sync	Einzelplatz	249,00 EUR
XML Börsenschnittstelle, Übertragung an die Immobilienbörsen	je Server	290,00 EUR
PDF Mailer + MS Outlook Schnittstelle	je Platz	89,00 EUR
ImmobilienScout24 Suchagent (einlesen von Objekten aus Suchagent)	monatl.	29,00 EUR
Telefonieanbindung (TAPI oder Telefone mit V.24 Schnittstelle)		inklusive
Anruferkennung mit Anzeige der Adreßmaske (Windows TAPI)		inklusive
Datenreplikation bei Filialen (je NL, zzgl. TCP/IP-Router- u. Einrichtung)		998,00 EUR
Integrierter WEB-Server (Ihre Immobilien auf dem eigenen WEB-Server)		2.998,00 EUR
WEB-Static (Statische WEB-Seiten aus EXPOSE erzeugen)		249,00 EUR
Notebook-Version (inkl. Datenreplikation, bei Netzwerkversionen)		978,00 EUR

Serviceleistungen

Schulung/Datenkonvertierung (inkl. Anfahrt bis 100 km), zzgl Spesen	je Tag (8 Std):	920,00 EUR
Anfahrt / Installation / Schulung	je Std.:	128,00 EUR
Vorführung über das Internet (Terminalserver)		kostenlos
Vorführung vor Ort (inkl. Anfahrt bis 100 km), zzgl. Spesen	Gutschrift bei Kauf	460,00 EUR
Datenübernahme, Individualprogrammierung, Vorlagenerstellung und sonstige Dienstleistungen werden nach Aufwand berechnet.	je Std.:	128,00 EUR
Supportvertrag (Reaktion innerhalb max 48h) mtl. Gebühr des Softwarepreises:		0,5%
Supportvertrag (Reaktion sofort) mtl. Gebühr des Softwarepreises:		1,0%
Updatevertrag mtl. Gebühr des Softwarepreises:		1,5%

Bestellungen unterliegen den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der **node** Systemlösungen

Vertragsbedingungen von node Systemlösungen E.K.

I. Überlassung von Anwendungsprogrammen (Standard)

§ 1 Lieferung von Standardprogrammen

- 1.1 Die Eigenschaften der Programme ergeben sich aus der jeweiligen Produktbeschreibung, ergänzend aus der Benutzerdokumentation. Gesetzliche Vorschriften oder für die Programme ähnlich zwingende Vorgaben werden eingehalten.
- 1.2 node liefert dem Kunden die Programme in ausführbarer Form (als Objektprogramme) oder stellt sie per Download aus dem Internet zur Verfügung. Soweit nicht anders vereinbart, kann node die Programme auch per E-Mail übersenden. node stellt die Benutzerdokumentation in elektronischer Form oder ausgedruckt zur Verfügung.
- Soweit in den Programmen von node Schnittstellen zu anderen Programmen bestehen, wird node dem Kunden die erforderlichen Informationen über die Schnittstellen auf Wunsch gegen Vergütung des node entstehenden Aufwands zur Verfügung zu stellen. Der Kunde darf diese Informationen bei Bedarf anderen Auftragnehmern bekannt geben.
- 1.3 Soweit node im Vertrag Programme oder Geräte als Produkte von Vorlieferanten gekennzeichnet hat, steht node für deren Eigenschaften nur insoweit ein, wie diese für den Einsatz der Anwendungsprogramme von node wesentlich sind. Im Übrigen steht node für die Angaben in den Produktbeschreibungen der jeweiligen Hersteller nicht ein.
- Für diese Programme oder Geräte übernimmt node keine Pflicht zur Mängelbeseitigung und zur Pflege. node wird sich jedoch bei schweren Mängeln beim Hersteller um Mängelbeseitigung bemühen, soweit dieser dazu gemäß seiner Geschäftspolitik bereit ist.
- 1.4 Die in den Verkaufsprospekten, bzw. den Produktbeschreibungen aufgeführten Funktionen, enthalten zum Teil optionale Module oder Funktionen, die nur im Zusammenhang mit Fremdsoftware verfügbar sind. Der Kunde wird sich vor dem Vertragsabschluss über den Lieferumfang informieren und erwirbt diese nicht automatisch bei Vertragsabschluss mit. Es sei denn diese werden im Angebot berechnet oder als Inklusivleistung aufgeführt.

§ 2 Nutzungsrechte des Kunden

- 2.1 node räumt dem Kunden das Recht ein, die erworbenen Programme in dem im Vertrag festgelegten Umfang zu nutzen, und zwar für eigene Anwendungszwecke und für Anwendungszwecke der zur Unternehmensgruppe des Kunden gehörenden Unternehmen (entsprechend §§ 15 ff. Aktiengesetz).
- 2.2 Die Höhe der Überlassungsvergütung richtet sich nach dem vereinbarten Benutzungsumfang. Will der Kunde den vereinbarten Benutzungsumfang erhöhen, ist das vorab mit node zu vereinbaren und zu vergüten.
- 2.3 Der Kunde darf Programme nur auf solchen Konfigurationen einsetzen, für die node diese freigegeben hat. Der Kunde wird node unverzüglich über den Wechsel einer Konfiguration unterrichten.
- 2.4 Der Kunde darf das erworbene Nutzungsrecht je Programm an einen Dritten nur dann weitergeben, wenn sich dieser mit der Weitergeltung der Vertragsbedingungen einverstanden erklärt und in bestehende Wartungsverträge eintritt. Gibt der Kunde die

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

Software an einen Dritten weiter, so stellt er die Nutzung der Software endgültig ein und behält keine Kopien zurück. Er überlässt dem Dritten die Datenträger und Handbücher im Original. Die Weitergabe bedarf der formalen Zustimmung von node.

Hat node dem Kunden ein unbeschränktes Nutzungsrecht eingeräumt, ist dieses Nutzungsrecht nicht übertragbar.

- 2.5 Der Kunde darf die Programme und die dazugehörigen Unterlagen nur in dem Umfang ändern oder erweitern wie dies im Rahmen der mitgelieferten Administratorenfunktionen und Administratorenrechte möglich ist.

§ 3 Durchführung

- 3.1 Es ist Aufgabe des Kunden, die Programme auf seiner IT-Anlage zu installieren. Auf Wunsch des Kunden wird node die Programme gegen Vergütung des node entstehenden Aufwands installieren und eine Kurzeinweisung durchführen. In diesem Fall wird der Kunde die erfolgreiche Installation schriftlich bestätigen.

Ist vereinbart, dass node die Programme installiert, sorgt der Kunde dafür, dass node spätestens im Zeitpunkt der Installation fachkundiges Bedienungspersonal des Kunden zur Verfügung steht.

node empfiehlt, dass die Mitarbeiter des Kunden, die mit den Programmen arbeiten sollen, in einem Lehrgang von node geschult werden.

- 3.2 Es ist Aufgabe des Kunden, die Programme in Betrieb zu nehmen. Dazu gehört auch, dass der Kunde diese unter seinen Einsatzbedingungen überprüft, bevor er sie produktiv einsetzt. node ist bereit, den Kunden auch dabei auf Verlangen gegen Vergütung des node entstehenden Aufwands zu unterstützen.
- 3.3 Der Kunde wird alle Leistungen von node unverzüglich auf Fehlerfreiheit untersuchen, soweit das im ordnungsgemäßen Geschäftsgang angebracht ist. Das gilt auch für die Teile der Programme, die der Kunde nur gelegentlich einsetzt.
- 3.4 node benennt einen Kundenberater, der Kunde einen Ansprechpartner. Diese können Entscheidungen treffen oder unverzüglich herbeiführen. Der Kundenberater soll Entscheidungen schriftlich festhalten. Der Ansprechpartner steht node für alle notwendigen Informationen zur Verfügung. node ist verpflichtet, diesen einzuschalten, soweit die Durchführung des Vertrags das erfordert.
- 3.5 Bei Beendigung der Nutzung der Programme durch den Kunden, gleich aus welchem Grund, ist der Kunde verpflichtet, die Programme einschließlich der dazugehörigen Dokumentationen an node zurückzugeben und schriftlich gegenüber node zu versichern, dass der Kunde alle Kopien der Programme auf seinen IT-Anlagen gelöscht hat. Der Kunde hat keinen Anspruch auf Rückerstattung von Kosten für bereits erbrachte Unterstützungsleistungen durch node.

§ 4 Pflichten des Kunden zum Programmschutz

- 4.1 Der Kunde erkennt an, dass die Programme samt Benutzerdokumentation und weiterer Unterlagen, auch in zukünftigen Versionen, urheberrechtlich geschützt sind und Betriebsgeheimnisse von node bzw. des jeweiligen Herstellers darstellen. Der Kunde trifft zeitlich unbegrenzt Vorsorge, dass die Programme vor missbräuchlicher Nutzung geschützt werden.

Falls node dem Kunden Quellprogramme zur Verfügung stellt, darf der Kunde diese Dritten nur mit vorheriger schriftlicher Zustimmung von node zugänglich machen. node darf die Zustimmung nicht entgegen Treu und Glauben verweigern. node braucht die Zustimmung nicht dafür zu geben, dass ein Dritter die Pflege der Programme übernimmt.

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

- 4.2 Der Kunde darf Vervielfältigungsstücke (Kopien) nur zu Sicherungszwecken, als Ersatz oder – im Fall der Lieferung von Quellprogrammen – zur Fehlersuche erstellen.
- 4.3 Dem Kunden ist es untersagt, von den Programmen abgeleitete Programme zu erstellen.
- Der Kunde darf die Benutzerdokumentation nur für interne Zwecke verwenden und diese nur im Rahmen des eigenen zulässigen Gebrauchs vervielfältigen.

§ 5 Besondere Bedingungen für die Miete oder den Mietkauf von Programmen

- 5.1 Ist im Vertrag Miete oder Mietkauf vereinbart, ist die Vergütung monatlich im Voraus zu zahlen. node ist berechtigt und verpflichtet, die monatliche Vergütung anzupassen, insoweit node den Listenpreis für die Pflege bei Überlassung gegen einmalige Vergütung ändert. Erhöhungen sind sechs (6) Monate vorher anzukündigen. Der Kunde kann den Vertrag bis zum Wirksamwerden einer Erhöhung zu jedem Zeitpunkt kündigen.
- 5.2 Im Übrigen gelten die Bedingungen der §§ 1-4. Dabei entfallen die in § 2.4 enthaltenen Bedingungen über die Weiterveräußerung durch den Kunden und die Ausweisung des Kunden als Eigentümer (§ 1.3).
- 5.3 Die Begrenzung der Verjährungsfrist für Ansprüche wegen Mängeln nach § 17.2 entfällt. An die Stelle des Rechts zur Rückgängigmachung des Vertrags nach § 18.1 tritt das Recht zu dessen außerordentlicher Kündigung. Als Auftragswert nach § 15.2 und § 18.3 gilt die Jahresmiete zum Zeitpunkt der Vertragsverletzung.
- 5.4 Bei Miete oder Mietkauf sind die Pflegeleistungen durch den Mietzins abgegolten, Einzelheiten werden im Vertrag geregelt. Ergänzend gelten für die Pflege bei Miete oder Mietkauf die Bedingungen der §§ 9 bis 12.
- 5.5 Mit Beendigung des Mietvertrages erlischt die Nutzungserlaubnis des Kunden. Der Kunde wird rechtzeitig vor Ablauf des Mietvertrages alle relevanten Daten ausdrucken bzw. exportieren. Ein späterer Zugriff auf die eingegebenen Daten ist nur durch erneuten Abschluss des Mietvertrages zu den dann aktuellen Konditionen möglich.

II. Kundenspezifische Programmierung

§ 6 Gegenstand

- 6.1 node räumt dem Kunden an Modifikationen und Erweiterungen dasselbe Benutzungsrecht wie an den überlassenen Standardprogrammen ein, zu denen sie gehören.
- 6.2 Modifikationen werden nur in ausführbarer Form geliefert. Soweit das im Vertrag ausdrücklich vereinbart ist, werden Erweiterungen und andere Zusatzprogramme auch in Quellcode geliefert, aber ohne systemtechnische Dokumentation, sofern diese nicht ausdrücklich beauftragt worden ist.
- 6.3 Eine Benutzerdokumentation wird nur geliefert, wenn das ausdrücklich vereinbart ist. Im letzteren Fall gilt: Ergeben sich aus Modifikationen/Erweiterungen Auswirkungen auf die Benutzerdokumentation der Standardprogramme, werden diese nicht darin integriert, sondern gesondert dargestellt.

§ 7 Durchführung

- 7.1 Soweit es erforderlich ist, die im Vertrag festgelegten oder gemäß § 8.1 verlangten Anforderungen des Kunden zu detaillieren, tut node das mit Unterstützung des Kunden, erstellt ein Detailkonzept darüber und legt es dem Kunden zur Genehmigung vor. Der Kunde wird innerhalb von 14 Tagen schriftlich Stellung nehmen. Soweit nicht anders vereinbart, wird diese Leistung nach Aufwand vergütet.

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

7.2 Das genehmigte Detailkonzept ist verbindliche Vorgabe für die geschuldete Programmierung. Bei Bedarf wird node es im Laufe der Programmierung in Abstimmung mit dem Kunden verfeinern.

7.3 Im Übrigen gilt § 3 entsprechend.

§ 8 Änderungen der Anforderungen

8.1 Will der Kunde seine Anforderungen ändern (was Erweiterungen umfasst), ist node verpflichtet, dem zuzustimmen, soweit es für node zumutbar ist. Soweit sich ein Änderungswunsch auf den Vertrag auswirkt, kann node eine angemessene Anpassung des Vertrages, insb. die Erhöhung der Vergütung und/oder die Verschiebung der Termine, verlangen.

8.2 Vereinbarungen über Änderungen der Anforderungen bedürfen der Schriftform. Erklärt der Kunde einen Änderungswunsch mündlich, kann node verlangen, dass der Kunde diesen schriftlich formuliert, oder diesen ihrerseits schriftlich bestätigen. Im zweiten Falle ist die Formulierung von node verbindlich, wenn der Kunde dieser nicht unverzüglich widerspricht.

8.3 node wird Forderungen nach § 8.1 unverzüglich geltend machen. Der Kunde wird unverzüglich widersprechen, wenn er mit solchen Forderungen von node nicht einverstanden ist.

III. Pflege der Programme (Wartungsvertrag)

§ 9 Gegenstand

9.1 Ist im Vertrag Pflege vereinbart, erbringt node gegen pauschale Vergütung als Pflegeleistungen die Bereitstellung weiterentwickelter Versionen der Standardprogramme, die Beseitigung von Programmfehlern und die telefonische Unterstützung während der üblichen Geschäftszeiten von node.

Die Pflege wird ab Bereitstellung der Programme zum Download erbracht.

9.2 Die Höhe der Pflegepauschale wird im Vertrag vereinbart. Alle weiteren Leistungen werden gesondert vergütet, insb. die Installation weiterentwickelter Versionen durch node, die Übertragung von kundenspezifischen Modifikationen in weiterentwickelte Standardversionen von node, sowie die Anpassung von kundenspezifischen Programmierungen an weiterentwickelte Standardversionen von node.

9.3 Die Pflegevereinbarung läuft auf unbestimmte Zeit. Sie kann von jedem Vertragspartner mit einer Frist von sechs (6) Monaten zum Ende eines Pflegejahres gekündigt werden.

node soll die Pflege vor Ablauf des dritten Pflegejahrs nur aus wichtigem Grund kündigen. node ist vor diesem Zeitpunkt aus sachlichen Gründen zu einer Änderungskündigung berechtigt, insb. wenn die Pflege von Systemsoftware oder anderer für die Programme von node benötigter Software von deren Lieferanten eingeschränkt wird.

§ 10 Fehlerbeseitigung

10.1 Programmfehler werden definiert als Abweichungen von den Eigenschaften, die die Programme nach den Vorgaben von node für die jeweils aktuelle Version haben sollen oder für ihre gewöhnliche Verwendung haben müssen.

10.2 Die Pflicht zur Fehlerbeseitigung und zur telefonischen Unterstützung bezieht sich auf die jeweils neueste freigegebene Standardversion der Programme. Sie endet für die vorhergehende Version sechs (6) Monate nach Freigabe der neuesten Version. Die Pflicht zur Fehlerbeseitigung besteht allerdings fort, solange die Übernahme der jeweils neuesten freigegebenen Version für den Kunden unzumutbar ist, allerdings nur soweit node zu diesen

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

Leistungen in der Lage ist. node hat in diesem Fall Anspruch auf Vergütung des node entstehenden Mehraufwands und der Mehrkosten einschließlich derer, die für die Vorhaltung der für die Pflege der alten Version benötigten Pflegeumgebung anfallen.

10.3 Für die Durchführung der Fehlerbeseitigung gilt § 17 entsprechend.

§ 11 Weiterentwicklung der zu pflegenden Standardprogramme

11.1 Hat der Kunde einen gültigen noch laufenden, separat abzuschließenden Pflegevertrag (Software-Wartungsvertrag) abgeschlossen, wird node dem Kunden weiterentwickelte Standardversionen einschließlich der zu diesen gehörenden Dokumentationen entsprechend § 1.2 nach deren Freigabe durch node zur Verfügung stellen. Das gilt nicht für Erweiterungen, die node in der Preisliste von node als neue Programme gesondert anbietet.

Der Kunde wird weiterentwickelte Versionen testen, bevor er sie produktiv einsetzt.

11.2 Falls ein Hersteller der für den Einsatz der Programme erforderlichen Systemsoftware eine weiterentwickelte Version der Systemsoftware freigibt und falls dieser Hersteller mit node einen Pflegevertrag über die Pflege dieser Systemsoftware abgeschlossen hat, wird node nach der Verfügbarkeit der weiterentwickelten Version für node überprüfen, ob diese Version mit den Standardprogrammen ordnungsgemäß zusammenwirkt, für die der Kunde mit node einen Pflegevertrag abgeschlossen hat. Ist das der Fall, wird node die Programme von node für den Einsatz unter der weiterentwickelten Version der Systemsoftware freigeben (vgl. § 2.3). Anderenfalls wird node die für den Kunden zu pflegenden Standardprogramme in angemessener Frist an die weiterentwickelte Version der Systemsoftware anpassen. Die angemessene Frist beginnt mit der Verfügbarkeit der weiterentwickelten Version der Systemsoftware für node.

11.3 Für Systemsoftware, für die deren Hersteller keine neuen Versionen im Rahmen von Pflegeverträgen mit Kunden, sondern von Zeit zu Zeit neue Generationen zum Kauf anbieten, gilt: Wenn der Hersteller Verbesserungen (z. B. Service Packs) bereitstellt, wird node entsprechend § 11.2 vorgehen.

Wenn der Hersteller eine neue Generation der Systemsoftware anbietet, wird node unter angemessener Berücksichtigung der Belange aller Anwender prüfen, ob node die eigenen Programme an diese neue Generation anpasst. Wenn node die eigenen Programme an die neue Generation anpasst, braucht node die Programme nur noch auf dieser Grundlage weiterzuentwickeln.

11.4 Der Kunde wird dafür sorgen, dass seine IT-Anlage, insb. deren Systemsoftware, jeweils den technischen Stand hat, den die zu pflegenden Programme im Rahmen der Weiterentwicklung nach § 11.2 und § 11.3 erfordern. node wird den Kunden jeweils frühzeitig davon unterrichten, ab wann welcher technische Stand für die Pflegeleistungen erforderlich ist.

Der Kunde darf einen neuen Stand der Systemsoftware erst einführen, nachdem node die Programme für diesen freigeben hat (vgl. § 2.3).

Der Kunde wird node vorab informieren, wenn er eine neue Version der benötigten Systemsoftware installieren will.

11.5. § 11.2 bis § 11.4 gelten für andere Fremdprogramme, mit denen die Programme von node zusammenwirken sollen, entsprechend. § 11.3 und § 11.4 gelten auch für Fremdprogramme, die Freeware sind oder die in public domain sind (z. B. Linux).

11.6 node verpflichtet sich, die jeweils aktuelle Version weiterzuentwickeln, wenn Änderungen gesetzlicher Vorschriften oder anderer für die Programme maßgeblicher Regelungen dies erfordern.

11.7 Durch die Pflegepauschale nicht abgedeckt ist die Einbeziehung von Änderungen gemäß § 11.2 bis § 11.6, die sich nur durch teilweise oder vollständige Neuprogrammierung der

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

betroffenen Programme realisieren lässt, ferner nicht die Einbeziehung von neuen gesetzlichen Vorschriften oder sonstiger für die Programme maßgeblichen Regelungen. In diesen Fällen kann node jeweils Zahlung einer angemessenen zusätzlichen Vergütung für die neue Version unter Berücksichtigung der Belange aller Anwender verlangen, die die Neuprogrammierung benötigen und beauftragen.

- 11.8 node wird weiterentwickelte Versionen zur vorhergehenden Version kompatibel halten, soweit das den eigenen Leistungsanteil von node an der weiterentwickelten Version betrifft. Wenn Umstände, die node nicht zu vertreten hat, die Inkompatibilität verursachen, insb. wenn ein Vorlieferant von node seine Programme ändert und wenn diese Änderung die Inkompatibilität verursacht, braucht node dem Kunden nur die vom Vorlieferanten bereitgestellten Umstellungshilfen weiterzugeben.

§ 12 Pflegevergütung

- 12.1 Die Pflegevergütung wird entsprechend dem vereinbarten Nutzungsumfang (siehe § 2.1) berechnet. Sie wird angepasst, sobald sich dieser vergrößert.
- 12.2 Die Pflegepauschale ist vom Kunden monatlich im Voraus zu zahlen.
- 12.3 node ist berechtigt, mit Wirkung vom nächsten Kalenderjahr an diejenige Vergütung zu verlangen, die node bei Abschluss neuer Verträge gemäß Preisliste von node verlangt. Preiserhöhungen bedürfen einer Ankündigungsfrist von drei (3) Monaten. node wird Preissenkungen ohne Ankündigungsfrist weitergeben.

§ 13 Pflege der kundenspezifischen Programmierung

- 13.1 Solange eine Pflegevereinbarung für Standardprogramme besteht, wird node auch die dazugehörigen Modifikationen/Erweiterungen und Individualprogramme gegen Vergütung nach Aufwand pflegen.
- 13.2 Wenn für die kundenspezifische Programmierung Pflege gegen pauschale Vergütung vereinbart wird, gilt: Es werden die Pflegeleistungen wie für Standardprogramme erbracht. Die Pauschale deckt auch die Übertragung von Modifikationen/Erweiterungen in weiterentwickelte Versionen der Standardprogramme, bei Bedarf auch die Anpassung von Zusatzprogrammen an weiterentwickelte Versionen ab. Die Pflege kann seitens des Kunden mit einer Frist von drei (3) Monaten zum Ende eines Pflegejahres unabhängig von der Pflege für die Standardprogramme gekündigt werden.

IV. Allgemeine Regelungen

§ 14 Eigentumsvorbehalt, Preise, Vergütung, Zahlungen

- 14.1 Die Überlassungsvergütung wird vor erfolgter Lieferung fällig.
- 14.2 Alle Unterstützungsleistungen (insb. Einsatzvorbereitung, Installation und Demonstration der Betriebsbereitschaft, Umstellung der Altdaten, Einweisung, Schulung oder Beratung) werden nach Aufwand vergütet, soweit nichts anderes vereinbart ist. Dabei richten sich Stundensätze, Reisekosten und Nebenkosten nach den im Vertrag vereinbarten Sätzen. node kann monatlich abrechnen.
- 14.3 Sofern nicht gesondert schriftlich vereinbart, sind Rechnungen von node innerhalb von 10 Tagen nach Rechnungseingang ohne Abzug zu leisten. Das Rechnungsdatum gilt als Versanddatum. Eine Zahlung erfolgt nur dann termingerecht, wenn das Zahlungsmittel (z.B. Scheck) node innerhalb von 10 Tagen ab Rechnungsdatum zur Einlösung vorliegt. Schecks werden unter dem Vorbehalt der endgültigen Gutschrift angenommen. Bei Gewährung eines Zahlungszieles ist die Zahlung nur rechtzeitig erfolgt, wenn am Tage des Fristablaufes das Zahlungsmittel node zur Einlösung vorliegt oder der vereinbarte Rechnungsbetrag durch

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

eine Überweisung einem Konto von node gutgeschrieben wird. Der Beweis für den rechtzeitigen Zugang obliegt dem Kunden. Soweit node keinen höheren Verzugschaden nachweist, wird 1% pro Monat Verzugszinsen, mindestens jedoch eine Bearbeitungspauschale von 10,-EUR berechnet. Hiervon abweichende Vereinbarungen sind nur gültig, wenn diese für jede einzelne Lieferung auf der Auftragsbestätigung und der Rechnung gesondert zusätzlich vermerkt sind. Aufrechnung ist nur mit von node schriftlich anerkannten oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig. Bei Zahlungsverzug des Kunden ist node berechtigt, alle noch offenen Forderungen, sofort fällig zu stellen und ausstehende Lieferungen unter Fortfall des Zahlungszieles nur gegen Vorauszahlungen auszuführen

- 14.4 Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer, Verpackung, Versicherung und Versandkosten ab Berlin.
- 14.5 Das Recht des Kunden zur Nutzung der Programme ruht, wenn der Kunde in Zahlungsverzug ist.
- 14.6 Node behält sich das Eigentum an der gelieferten Ware (Vorbehaltsware) bis zur vollständigen Zahlung des Entgelts vor. Verpfändung oder Sicherungsübereignung der Vorbehaltsware ist unzulässig. Die aus dem Weiterverkauf oder einem sonstigen Rechtsgrund bezüglich der Vorbehaltsware entstehenden Forderungen gegen Dritte tritt der Kunde hiermit sicherungshalber in vollem Umfang an node ab.
- 14.7 Bei vertragswidrigem Verhalten des Kunden - insbesondere Zahlungsverzug - oder zu erwartender Zahlungseinstellung ist node berechtigt, die Vorbehaltsware auf Kosten des Kunden zurückzunehmen oder die Abtretung etwaiger Herausgabeansprüche des Kunden gegen Dritte zu verlangen. Diese Rechte bestehen auch dann, wenn die gesicherten Forderungen verjährt sind. node ist berechtigt, die Vorbehaltsware gegebenenfalls zu verwerten und unter Anrechnung auf offene Forderungen aus dem Veräußerungserlös zu befriedigen.
- 14.8 Bei einem Rücknahmerecht von node gemäß vorstehendem Absatz ist node berechtigt, die sich noch im Besitz des Kunden befindliche Vorbehaltsware abzuholen. Der Kunde hat den zur Abholung der Vorbehaltsware ermächtigten Mitarbeitern von node den Zutritt zu den Geschäftsräumen während der Bürozeit auch ohne vorherige Anmeldung zu gestatten.
- 14.9 Die Ausübung der Rechte aus dem Eigentumsvorbehalt oder ein Herausgabeverlangen gelten nicht als Rücktritt vom Vertrag.
- 14.10 Der Eigentumsvorbehalt wird auf Anforderung des Kunden freigegeben, wenn der Sicherungswert die zu sichernden Forderungen um mehr als 20 % übersteigt.
- 14.11 Kommt der Kunde mit der Abnahme bestellter Ware in Verzug, so ist node nach Setzung einer angemessenen Nachfrist von höchstens 14 Tagen berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten oder Schadensersatz wegen Nichterfüllung zu verlangen. Verlangt node Schadensersatz, so beträgt dieser 50 % des Auftragswertes, wenn nicht der Kunde einen geringeren oder node einen höheren Schaden nachweist.

§ 15 Störungen bei der Leistungserbringung, Verzug

- 15.1 Soweit eine Ursache, die node nicht zu vertreten hat, einschließlich Streik oder Aussperrung, die Termineinhaltung beeinträchtigt, kann node eine angemessene Verschiebung der Termine verlangen. Erhöht sich der Aufwand aufgrund einer Ursache im Verantwortungsbereich des Kunden, kann node auch die Vergütung des node entstehenden Mehraufwands verlangen.
- 15.2 Kommt node bei Aufträgen mit zugesicherten verbindlichen Lieferterminen mehr als 30 Tage in Verzug, kann der Kunde von diesem Zeitpunkt an für jede weitere Woche eine Vertragsstrafe von 0,5 % des Wertes derjenigen Leistungen verlangen, die nicht zweckdienlich genutzt werden können, höchstens jedoch 5 % des Auftragswertes.

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

§ 16 Fernbetreuung

- 16.1 Der Kunde wird node auf Wunsch Fernbetreuung (Ferndiagnose und -korrekturen, Überspielen von neuen Versionen) ermöglichen, soweit diese technisch machbar ist. Der Kunde wird dafür in Abstimmung mit node einen Anschluss an das Telekommunikationsnetz auf Kosten des Kunden zur Verfügung stellen, so dass die Systeme beider Seiten miteinander gekoppelt werden können. Soweit nichts anderes vereinbart ist, trägt der Kunde die anfallenden Leitungskosten.
- 16.2 Das Anmelden auf dem System des Kunden seitens node erfolgt durch ein vom Kunden kontrolliertes Benutzerprofil/Kennwort. Aus Gründen des Datenschutzes gibt der Kunde die Leitung frei. node wird den Kunden über die durchgeführten Maßnahmen informieren.
- 16.3 Ermöglicht der Kunde Fernbetreuung nicht, erstattet er node den dadurch verursachten Mehraufwand, auf jeden Fall Reisezeiten und Mehrkosten für die Beseitigung von Mängeln bzw. Fehlern.
- 16.4 Wenn Daten zum Zwecke der Fehlersuche oder der Restaurierung an node übertragen werden, wird node alle technischen und organisatorischen Maßnahmen im eigenen Bereich einhalten, die der Kunde seinerseits gemäß § 9 Bundesdatenschutzgesetz zu treffen hat. Einzelheiten werden auf Wunsch des Kunden gesondert vereinbart.

§ 17 Vereinbarungen zur Mängelbeseitigung

- 17.1 Treten bei vertragsgemäßer Benutzung der Programme Mängel auf, hat der Kunde diese in nachvollziehbarer Form unter Angabe der für die Mängelerkennung zweckdienlichen Informationen zu melden, und zwar auf Verlangen von node schriftlich.

Voraussetzung für alle Ansprüche gegen node ist, dass der Mangel reproduzierbar ist oder durch maschinell erzeugte Ausgaben aufgezeigt werden kann.

Der Kunde hat node im Rahmen des Zumutbaren bei der Beseitigung von Mängeln zu unterstützen, insb. auf Wunsch von node das Programm, wie es bei Auftreten des Mangels benutzt wurde, zu übersenden, sowie Korrekturmaßnahmen oder Ersatzlieferungen, die node bereitstellt, einzuspielen.

- 17.2 node hat Mängel nach eigener Wahl durch Mängelbeseitigung oder durch Ersatzlieferung zu beheben (im Folgenden insgesamt „Nacherfüllung“ genannt). node erbringt die Nacherfüllung in angemessener Frist.

node wird bei Mängeln, die den vertragsgemäßen Einsatz eines Programms schwerwiegend beeinträchtigen, bei Bedarf eine Umgehungslösung vor der endgültigen Nacherfüllung bereitstellen, so dass sich der Mangel nicht mehr schwerwiegend auswirkt.

node braucht Mängel, die den vertragsgemäßen Einsatz eines Programms nicht schwerwiegend beeinträchtigen, in jedem Fall erst zu dem Zeitpunkt beseitigen, zu dem node das im Rahmen sachgerechter Versionspflege einplant. node wird auch für solche Mängel Umgehungslösungen bereitstellen, soweit das für node zumutbar ist.

Bei Programmen, die ausdrücklich als solche von Vorlieferanten gekennzeichnet sind, kann und braucht node der Pflicht zur Nacherfüllung und/oder zur Bereitstellung von Umgehungslösungen gemäß den vorhergehenden Absätzen nur insoweit nachkommen, als dies für node möglich und zumutbar ist. node wird sich in dem Fall, dass die Nacherfüllung und/oder die Bereitstellung von Umgehungslösungen für node nicht möglich und/oder nicht zumutbar ist, beim Vorlieferanten um Mängelbeseitigung und/oder Bereitstellung von Umgehungslösungen bemühen.

- 17.3 Die Pflicht zur Nacherfüllung erlischt für solche Programme, die der Kunde ändert oder in die er sonst wie eingreift, es sei denn, der Kunde weist nach, dass der Eingriff für den Mangel nicht ursächlich ist.

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

- 17.4 Im Zuge des technischen Fortschritts kann es vorkommen, dass alte und neue von der node gelieferte Ware nur dann im Zusammenspiel funktioniert, wenn die neuesten Versionen, bzw. die Vorversionen der einzelnen Komponenten eingesetzt werden. Ist dies Voraussetzung für die Behebung eines Mangels, so ist node von der Gewährleistung befreit, solange der Kunde nicht die Voraussetzungen einer Mängelbeseitigung durch den Kauf von Updates, bzw. die Rückrüstung auf den vorherigen Stand schafft.
- 17.5 node kann die Vergütung des Aufwands, der node über die telefonische Unterstützung im Rahmen der Pflege gemäß § 9.1 hinaus entsteht, gemäß der Preisliste für Unterstützungsleistungen von node verlangen, wenn node auf Grund der Meldung eines Mangels durch den Kunden auf Wunsch des Kunden über die telefonische Unterstützung nach § 9.1 hinaus tätig geworden ist und wenn der Kunde das Vorliegen eines Mangels nicht hat nachweisen können.

§ 18 Haftung von node

- 18.1 Kommt node mit der Erfüllung (durch Lieferung) bzw. Nacherfüllung (durch Mängelbeseitigung oder Ersatzlieferung) in Verzug, kann der Kunde eine angemessene Frist für die Erfüllung/Nacherfüllung setzen. Verstreicht die Frist erfolglos oder schlägt die Erfüllung/Nacherfüllung endgültig fehl, kann der Kunde seine gesetzlichen Ansprüche geltend machen, Schadensersatzansprüche jedoch nur im Rahmen von § 18.3. node kann dem Kunden eine angemessene Frist für die Erklärung setzen, ob dieser noch Erfüllung/Nacherfüllung verlangt. Nach erfolglosem Ablauf dieser Erklärungsfrist ist der Anspruch des Kunden auf Erfüllung/Nacherfüllung ausgeschlossen.
- 18.2 Die Verjährungsfrist für Ansprüche wegen Mängeln („Gewährleistungsfrist“) beträgt zwölf (12) Monate. Die Erweiterung des Benutzungsumfangs (§ 2.2) oder die Auslieferung einer weiterentwickelten Version im Rahmen der Pflege (§ 11) führen nicht zu einer neuen Verjährungsfrist.
- 18.3 Schadensersatzansprüche – gleich aus welchem Rechtsgrund – gegen node (einschl. deren Erfüllungsgehilfen), die leichte Fahrlässigkeit voraussetzen, bestehen nur, wenn eine wesentliche Vertragspflicht, deren Verletzung das Erreichen des Vertragszwecks gefährden würde (Kardinalpflicht), verletzt worden ist.
- 18.4 Soweit nichts anderes vereinbart wurde, sind Schadensersatzansprüche in diesem Fall auf den höheren der folgenden Werte beschränkt:
- EUR 25.000,00,
 - den Auftragswert,
 - den typischen und vorhersehbaren Schaden.

Bei Schadensersatzansprüchen auf der Grundlage der Pflegevereinbarung tritt an die Stelle des Auftragswerts die jährliche Pflegepauschale in dem Jahr, in dem der Schadensfall eingetreten ist.

- 18.5 Der Kunde kann eine weitergehende Haftung gegen Zahlung eines Risikozuschlags verlangen.

Die Einschränkungen gelten nicht, soweit die Schäden durch die Betriebshaftpflichtversicherung von node gedeckt sind, vorausgesetzt der Versicherer hat an node gezahlt. node verpflichtet sich, die bei Vertragsabschluss bestehende Deckung aufrechtzuerhalten.

Ansprüche wegen Körperschäden sowie Ansprüche auf der Grundlage des Produkthaftungsgesetzes bleiben unberührt.

- 18.6 Der Kunde ist verpflichtet, Schäden durch ihm zumutbare Maßnahmen, insbesondere eine tägliche Programm- und Datensicherung, zu vermeiden bzw. zu reduzieren, rechtzeitig auf

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>

vorherige Programmversionen zurückzugreifen, sowie ausreichende Produktschulungen der Anwender durchzuführen.

- 18.7 Sind gelieferte Waren oder Softwareprodukte nach Entwürfen oder Anweisungen des Käufers oder Auftraggebers erstellt worden, so hat der Käufer die node GmbH von allen Forderungen freizustellen, die aufgrund von Verletzungen gewerblicher Schutzrechte von Dritten erhoben werden. Etwaige Prozesskosten sind angemessen zu bevorschussen.

§ 19 Vertraulichkeit

- 19.1 node verpflichtet sich, alle im Rahmen des Vertragsverhältnisses erlangten Kenntnisse von Betriebsgeheimnissen und von schriftlich als vertraulich bezeichneten Informationen nur zur Durchführung des Vertrags zu verwenden und zeitlich unbegrenzt vertraulich zu behandeln. Die Verpflichtung zur vertraulichen Behandlung gilt nicht für Daten, die node im Zeitpunkt des Vertragsabschlusses bereits bekannt sind oder außerhalb des Vertrages bekannt waren oder bekannt werden.
- 19.2 node ist nicht verpflichtet, node's Ideen, Konzeptionen, Know-how und Techniken bzgl. Programmerstellung geheim zu halten; § 19.1 bleibt unberührt.
- 19.3 node verpflichtet ihre Mitarbeiter zur Wahrung der Vertraulichkeit.
- 19.4 node darf den Namen des Kunden und eine Kurzbeschreibung der erbrachten Leistung in eine Referenzliste aufnehmen. Alle anderen Werbemaßnahmen auf den Kunden werden vorab mit ihm abgesprochen.

§ 20 Schlussbestimmungen

- 20.1 Der Vertrag und seine Änderungen bedürfen der Schriftform.
- 20.2 Es gilt deutsches Recht unter Ausschluss des Konfliktrechts und des UN-Kaufrechts.
- 20.3 Gerichtsstand ist für Streitwerte, die in die Zuständigkeit der Amtsgerichte fallen (in der Regel bei Streitwerten unter 5.000,- Euro) das Amtsgericht Berlin-Charlottenburg. Für Streitwerte, die in die Zuständigkeit der Landgerichte fallen das Landgericht Berlin vereinbart. node kann den Kunden jedoch auch an jedem anderen zuständigen Gericht verklagen.

Version: 20.7.2007

EXPOSE
Wohn/Gewerbe

EXPOSE commercial
Gewerbe
Einzelhandel
Wohn/Investment

Kantstr. 149
10623 Berlin

Tel: 030 / 893 643-0
Fax: 030 / 892 19 04

Internet:
<http://www.node.de>

E-Mail:
Info@node.de

HypoVereinsbank
BLZ 100 208 90
Kto. 262 82 44

Inhaber:
Armin Deeg

Sitz Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRA 39570 B

AGB Stand 20.7.2007:
<http://www.node.de/agb>