

# EXPOSÉ iPhone App

## Die **EXPOSÉ** - iPhone App - Ihr Maklerbüro für unterwegs!



### Funktionen im Kurzüberblick:

- Verfügbarkeit der Adressen mit allen Ansprechpartnern, ToDo's & Kontakten
- Verfügbarkeit der Interessenten mit allen Nachweisen, ToDo's & Ansprechpartnern
- Korrektur von Rufnummern
- Verfügbarkeit der Objekte (& Einheiten) mit Bildern, Nachweisen & Kontakten
- Versenden von E- Mailexposés an alle Kontakte (Adresse/Interessent/Adressbuch aus iPhone)
- Verfügbarkeit der ToDo's, Termine & Aufgaben
- Anlegen neuer ToDo's
- Objekterfassung „unterwegs“ mit allen relevanten Daten
- Rücksynchronisierung der geänderten Telefonnummern, E-Mail Adressen, versendete Angebote, manuell erfasster oder geänderter Aufgaben


# EXPOSÉ iPhone App

## Wichtige Info's



Während des Imports der Daten darf nicht telefoniert werden! *(Keine Gespräche führen oder annehmen!)*



Das kleine „i“ zeigt das Handbuch! 

Die iPhone- App ist eine Anwendung, welche ohne Internetverbindung überall die gewünschten (synchronisierten) Daten aus **EXPOSÉ** bereitstellt.

**Für die Nutzung des Programms auf dem iPhone ist als Grundvoraussetzung das iPhone 3GS oder neuer notwendig mit dem System OS 3.1.3 oder OS4.**

*(Das Programm kann durchaus auch auf dem Modell 3G laufen, sollte dort jedoch nur mit wenigen Daten aus **EXPOSÉ** verwendet werden, das das Modell 3G zu wenig Arbeitsspeicher hat.)*

Vor einer erneuten Synchronisierung der Daten aus Ihrem Maklerprogramm sollte die Datenbank der Anwendung auf dem iPhone im „Menü Einstellungen“ gelöscht werden.

Die „unterwegs“ getätigten Anrufe, Versendungen von E- Mails bzw. Angeboten per E- Mail, werden nicht auf die stationäre Version von **EXPOSÉ** übertragen.

## Bitte beachten:

**Bitte beenden Sie auf den Geräten 3G & 3Gs alle nicht benötigten Anwendungen, dadurch wird mehr Arbeitsspeicher für **EXPOSÉ** freigegeben. Unter dem System OS4 „sehen“ Sie alle geöffneten Programme durch Doppelklick auf den Home- Button!**



## Grundlegende Einstellungen

Grundlegende Einstellungen werden im Bereich Einstellungen vorgenommen.



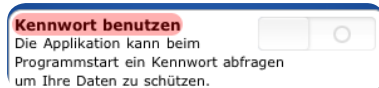
## Folgende Menüpunkte sind vorhanden

- Kennwort benutzen
- Kennwort ändern
- Sync Modus starten
- Datenbank löschen

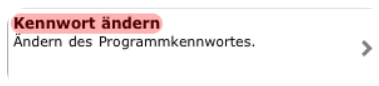


**Kennwort benutzen**

Diese Einstellung schützt Ihre Maklersoftware vor unerlaubtem Zugriff! Die Datenbank öffnet sich bei Aktivierung dieser Funktion erst nach Eingabe des gesetzten Kennworts.

**Kennwort ändern**

Hier kann ein Kennwort für **EXPOSÉ** vergeben, bzw. geändert werden.

**Sync Modus starten**

Mit dieser Schaltfläche wird der FTP Server zur Datenübertragung gestartet.

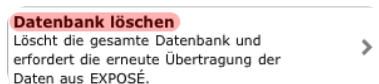
**Hinweis:**

**Das iPhone muss zuvor mit Ihrem Wireless-Lan verbunden werden!**

*(Bitte darauf achten, dass der IP-Nummernkreis des Rechners mit Ihrer Anwendung EXPOSÉ & der des iPhones übereinstimmen!)*

**Datenbank löschen**

Mit dieser Schaltfläche können alle Daten der Anwendung gelöscht werden! Durch erneute Synchronisation können wieder Daten aus Ihrer stationären Version von **EXPOSÉ** geladen werden.





## Datensynchronisierung



Nachdem Sie den Button „**Sync Modus starten**“ angeklickt haben, erhalten Sie eine Ansicht mit einer IP- Adresse.

Diese ist, wie in der nebenstehenden Abbildung beschrieben, im Programm **EXPOSÉ** für die Synchronisation einzutragen.

### Hinweis:

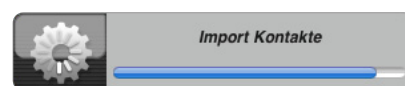
**Das iPhone muss zuvor mit Ihrem Wireless- Lan verbunden werden!**  
(Bitte darauf achten, dass der IP- Nummernkreis des Rechners mit Ihrer Anwendung EXPOSÉ & der des iPhones übereinstimmen!)

Nach erfolgter Synchronisation klicken Sie bitte auf „**Fertig**“ damit die Anwendung die Daten einlesen kann.



Der Datenimport zeigt Ihnen den jeweiligen „Status“ an! (Was passiert gerade)

### Beispiele:

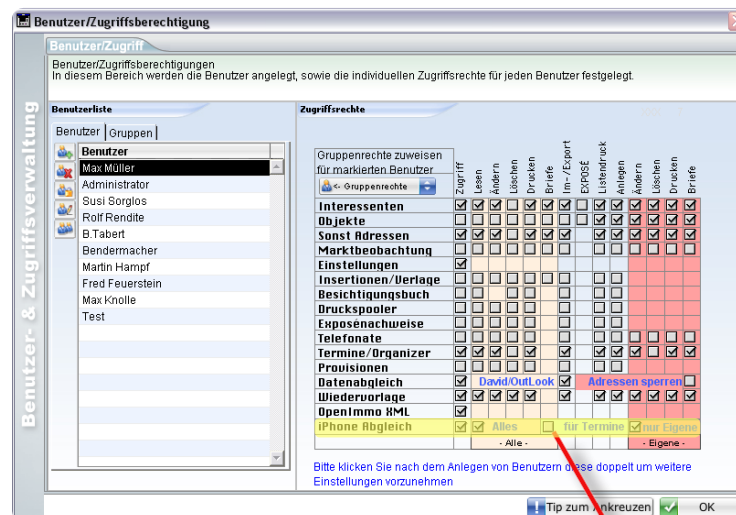


## Einstellungen in EXPOSÉ



### Grundeinstellungen der Benutzerrechte

Für den einwandfreien Betrieb sollten die gewünschten Berechtigungen für die einzelnen Mitarbeiter Ihres **EXPOSÉ**- Programms für die Synchronisation mit der iPhone- App eingestellt werden.



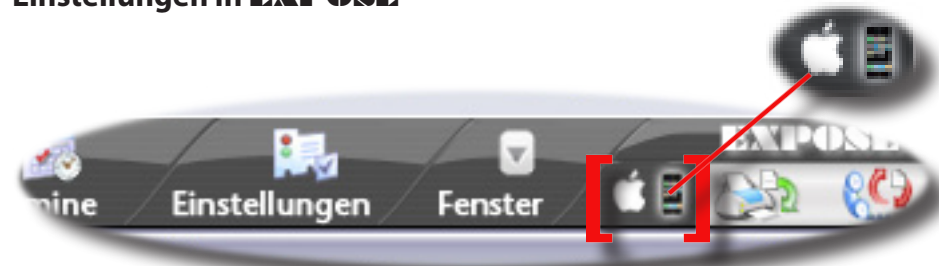
Muss angehakt werden, damit synchronisiert werden kann!

Alle Datensätze, welche mit Terminen & Wiedervorlagen versehen sind, werden synchronisiert.

Alle Daten können synchronisiert werden.

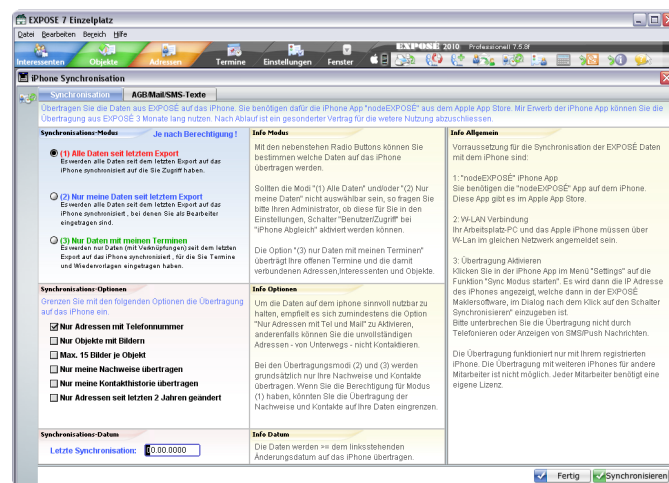
Nur eigene Datensätze können synchronisiert werden.

## Einstellungen in EXPOSE



Die Konfigurierung & Synchronisierung der Daten zwischen Ihrem iPhone und der **EXPOSE** iPhone- App wird mit dem oben markierten Button gestartet.

## Die Maske des iPhone- Bereichs:



## Folgende Datenoptionen stehen zur Verfügung\*:

**(1) Alle Daten seit letztem Export**  
Es werden alle Daten seit dem letzten Export auf das iPhone synchronisiert auf die Sie Zugriff haben.

**(2) Nur meine Daten seit letztem Export**  
Es werden alle Daten seit dem letzten Export auf das iPhone synchronisiert, bei denen Sie als Bearbeiter eingetragen sind.

**(3) Nur Daten mit meinen Terminen**  
Es werden nur Daten (mit Verknüpfungen) seit dem letzten Export auf das iPhone synchronisiert, für die Sie Termine und Wiedervorlagen eingetragen haben.

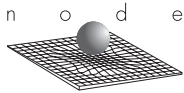
**Synchronisations-Optionen**  
Grenzen Sie mit den folgenden Optionen die Übertragung auf das iPhone ein.

- ☒ Nur Adressen mit Telefonnummer
- ☐ Nur Objekte mit Bildern
- ☐ Max. 15 Bilder je Objekt
- ☐ Nur meine Nachweise übertragen
- ☐ Nur meine Kontakthistorie übertragen
- ☐ Nur Adressen seit letzten 2 Jahren geändert

**Synchronisations-Datum**  
Letzte Synchronisation: 0.00.0000

\* Bitte beachten Sie, dass gemäß der Benutzerberechtigungen eventuell nicht jeder Modus für alle Benutzer zur Verfügung steht!

Die links benannten „Datenoptionen“ sind mit den hier wählbaren Optionen „kombinierbar“!



# Einstellungen

1

## Einstellungen für E- Mailtext & AGB

**iPhone Synchronisation**

**Synchronisation** **AGB Mail/SMS-Texte**

Bitte geben Sie hier die Daten ein, die auf dem iPhone beim Senden von E-Mail, SMS und Objektangeboten angefügt werden sollen.

**Abspann für E-Mail**  
Dieser Text wird Ihren E-Mails beim Versand von iPhone angefügt.

Mit freundlichen Grüßen  
node Immobilien AG  
Martin Hampf  
Handy: 0308936544  
Mail: hampf@node.de  
Kantstr. 149  
10623 Berlin

**Abspann und AGB für Objektangebote per E-Mail**  
Dieser Text wird Ihren Objektangeboten beim Versand von iPhone angefügt. Bitte ergänzen Sie diesen um Ihre AGBs und Anschrift.

Mit freundlichen Grüßen  
node Immobilien AG  
Martin Hampf  
Handy: 0308936544  
Mail: hampf@node.de  
Kantstr. 149  
10623 Berlin

Unsere Angaben sind nur für den Empfänger selbst bestimmt, und dürfen ohne unsere schriftliche Zustimmung nicht an Dritte weitergegeben werden. Zuwiderhandlung verpflichtet zu Schadensersatzleistung in Höhe der vereinbarten Maklerprovision/Courtage, ohne dass es eines Schadensnachweises bedarf. Weitergabe an Dritte - nur mit Verweis auf die im Exposé hingewiesene Zahlungspflicht des Erfolgshonorars bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages bzw. Mietvertrages des Käufers bzw. Mieters. Vorkennntnis ist unbedingt innerhalb einer Werkwoche anzuzeigen. Eine Käuferprovision ist unbeschadet einer Provision durch den Verkäufer/Vermieter fällig. Alle Angaben in diesem Exposé beruhen auf Auskünften und Informationen des Eigentümers und/oder Dritter. Eine Haftung/Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird nicht übernommen. Schadensersatzansprüche, gleich aus welchem Rechtsgrund, sind uns gegenüber, auch bei eigenen Fehlern, mit Ausnahme von vorsätzlichem Verhalten, ausgeschlossen. Irrtum und Zwischenverkauf bzw. Vermietung bleibt vorbehalten. Unsere Objektnachweise sind freibleibend. Wir bitten Sie, einen Besichtigungstermin mit uns zu vereinbaren, bei dem wir Ihnen dann gerne, falls gewünscht, noch weitere Objektdokumente wie Grundrisse, Lagepläne, etc. überreichen sowie alle weiteren Fragen gerne beantworten. Dieses Exposé gilt als Objektnachweis. Sollte dieses nachgewiesene Objekt innerhalb von 2 Jahren ab Kenntnisnahme ohne unser Mitwirken privat erworben werden, so ist die Maklercourtage in voller Höhe vom Käufer an den Makler zu zahlen.

**Abspann für SMS**  
Dieser Text wird Ihren SMS beim Versand von iPhone angefügt.

**momentan mit iPhone OS 3.x nicht unterstützt.**

Mit freundlichen Grüßen  
node Immobilien AG  
Klaudia Schiffer

**Zurück**

## Abspann für normale E- Mail:

**Abspann für E-Mail**  
Dieser Text wird Ihren E-Mails beim Versand von iPhone angefügt.

Mit freundlichen Grüßen  
node Immobilien AG  
Karsten Testmakler  
Handy: 0308936544  
Mail: email@node.de

Hier stellen Sie den Text für „normale“ E- Mails ein, welche Sie an Adressen / Interessenten oder Kontakte des iPhones aus der iPhone- App versenden.

## Abspann für Angebots- E- Mail:

**Abspann und AGB für Objektangebote per E-Mail**  
Dieser Text wird Ihren Objektangeboten beim Versand von iPhone angefügt. Bitte ergänzen Sie diesen um Ihre AGBs und Anschrift.

Mit freundlichen Grüßen  
node Immobilien AG  
Karsten Testmakler  
Handy: 0308936544  
Mail: email@node.de

Unsere Angaben sind nur für den Empfänger selbst bestimmt, und dürfen ohne unsere schriftliche Zustimmung nicht an Dritte weitergegeben werden. Zuwiderhandlung verpflichtet zu Schadensersatzleistung in Höhe der vereinbarten Maklerprovision/Courtage, ohne dass es eines Schadensnachweises bedarf. Weitergabe an Dritte - nur mit Verweis auf die im Exposé hingewiesene Zahlungspflicht des Erfolgshonorars bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages bzw. Mietvertrages des Käufers bzw. Mieters. Vorkennntnis ist unbedingt innerhalb einer Werkwoche anzuzeigen. Eine Käuferprovision ist unbeschadet einer Provision durch den Verkäufer/Vermieter fällig. Alle Angaben in diesem Exposé beruhen auf Auskünften und Informationen des Eigentümers und/oder Dritter. Eine Haftung/Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird nicht übernommen. Schadensersatzansprüche, gleich aus welchem Rechtsgrund, sind uns gegenüber, auch bei eigenen Fehlern, mit Ausnahme von vorsätzlichem Verhalten, ausgeschlossen. Irrtum und Zwischenverkauf bzw. Vermietung bleibt vorbehalten. Unsere Objektnachweise sind freibleibend. Wir bitten Sie, einen Besichtigungstermin mit uns zu vereinbaren, bei dem wir Ihnen dann gerne, falls gewünscht, noch weitere Objektdokumente wie Grundrisse, Lagepläne, etc. überreichen sowie alle weiteren Fragen gerne beantworten. Dieses Exposé gilt als Objektnachweis. Sollte dieses nachgewiesene Objekt innerhalb von 2 Jahren ab Kenntnisnahme ohne unser Mitwirken privat erworben werden, so ist die Maklercourtage in voller Höhe vom Käufer an den Makler zu zahlen.

Hier stellen Sie den Text für Angebots- E- Mails ein, welche Sie an Adressen / Interessenten oder Kontakte des iPhones aus der iPhone- App versenden.

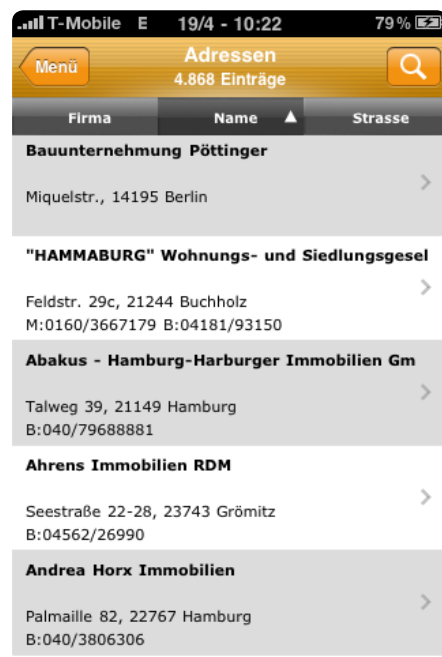
### Adressen

Adressen werden über die markierte Schaltfläche **Adressen** aufgerufen.

Sämtliche Adressen, inklusive der vorhandenen Ansprechpartner, stehen Ihnen in der iPhone App zur Verfügung.



### Adressliste



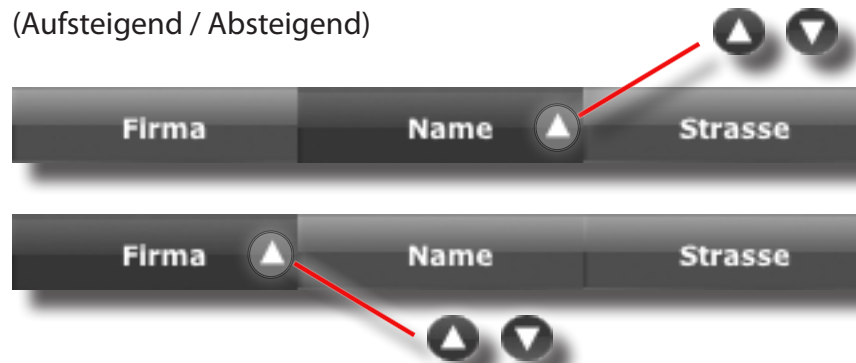
Im Display werden alle Adressen von **EXPOSÉ** in Form einer Liste angezeigt!

**Sortierfunktion**

Adressen können über die Sortierfunktion **auf- bzw. absteigend sortiert werden**. Hierfür reicht es, in der Listendarstellung den Spaltenkopf der zu sortierenden Eintragung anzuklicken.

Hinweispeile zeigen, „wie“ die Sortierung gerade ausgeführt wird.

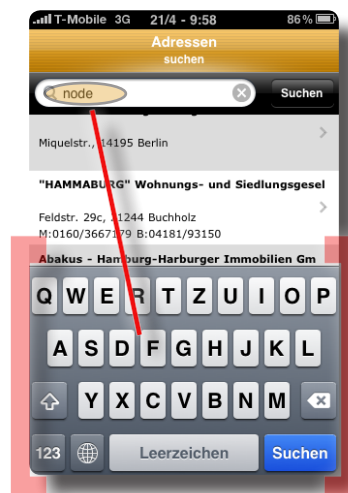
(Aufsteigend / Absteigend)

**Suche nach bestimmten Adressen**

Mit Hilfe der **Suchfunktion** können Sie schnell die gewünschte(n) Adresse selektieren. Klicken Sie bitte auf das Symbol der Lupe in der Adressliste.



Durch Berührung des Eingabefeldes öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe!

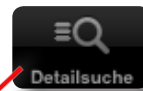
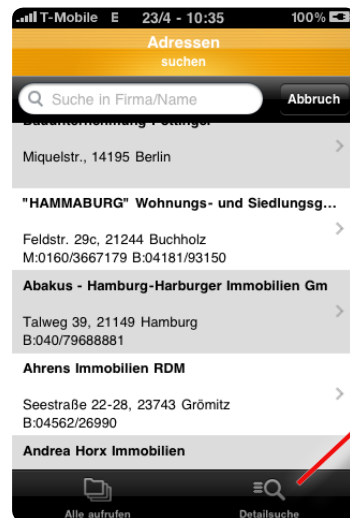
**Hinweis:**

Mit der Schnellsuche wird in Adressen & Ansprechpartnern gesucht!



## Erweiterte Suchfunktion

Durch Klick auf Suchen zeigen sich im unteren Bildbereich der Maske 2 neue Schaltflächen. Klicken Sie bitte auf **Detailsuche**, die „erweiterte“ Suche öffnet sich!



### Hinweis:

Mit der Detailsuche wird in Adressen & Ansprechpartnern gesucht!

## Ansicht(en) der Detailsuche



Eine Laufschrift zeigt Ihnen an, dass alle Eingaben in der Detailsuche durch **schütteln** des iPhones gelöscht werden können.

### Auswahlmenüs der Detailsuche

Einige Felder der Detailsuche erlauben ausschließlich die Auswahl der vorhandenen Begriffe innerhalb der jeweiligen Felder.



Durch Klick auf „weiter“ gelangen Sie in das nächste Eingabefeld! „Zurück“ führt in das letzte Feld zurück!

### Sucheingabe(n)



Durch Berührung eines Suchfeldes öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe(n)!

#### Hinweis:

Mit der Detailsuche wird in Adressen & Ansprechpartnern gesucht!

## Adressansicht

Adressen öffnen sich durch Klick auf einen Eintrag in der Listenansicht. An einem Beispiel erläutern wir die Adressdetails der angezeigten Maske.



## Adress- Detailinfo



## Beispiele für weitere Adressinformationen



Anzahl und Öffnen von  
ToDo's



Anzahl und Öffnen von  
Ansprechpartnern



Anzahl und Öffnen von  
Kontakten



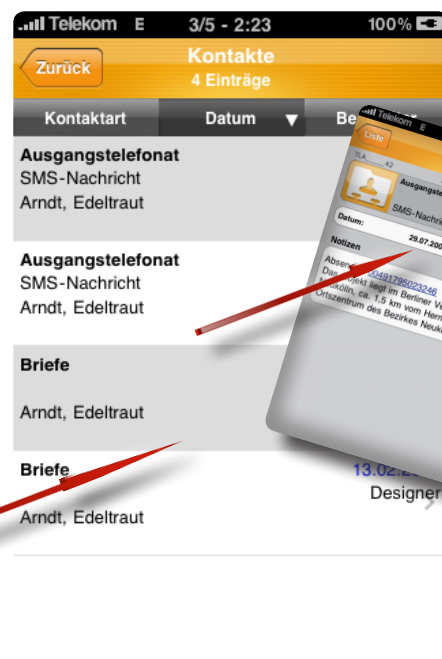
# Adressen

2

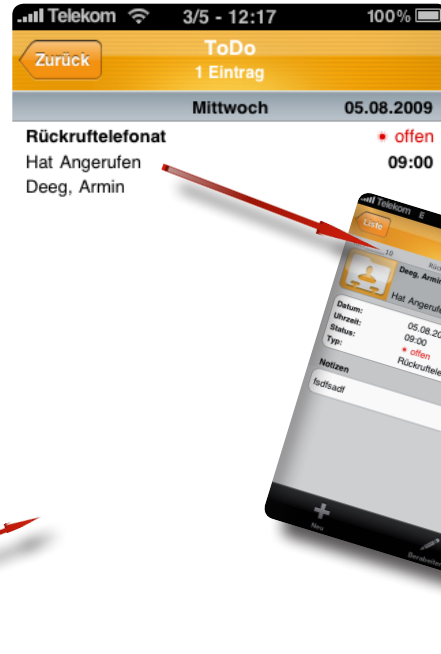
## Ansprechpartner



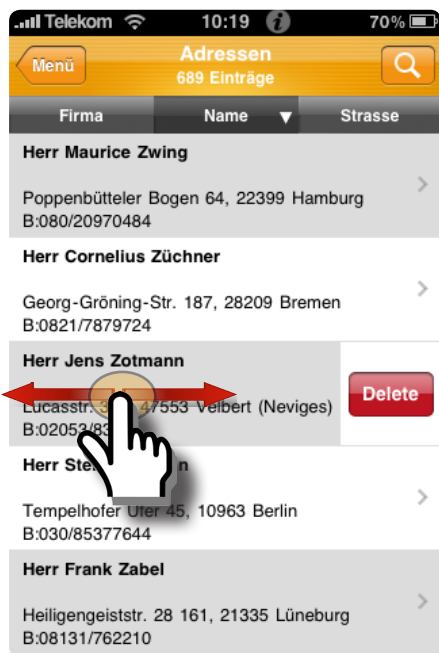
## Kontakte



## ToDo's



## Adresse(n) löschen:



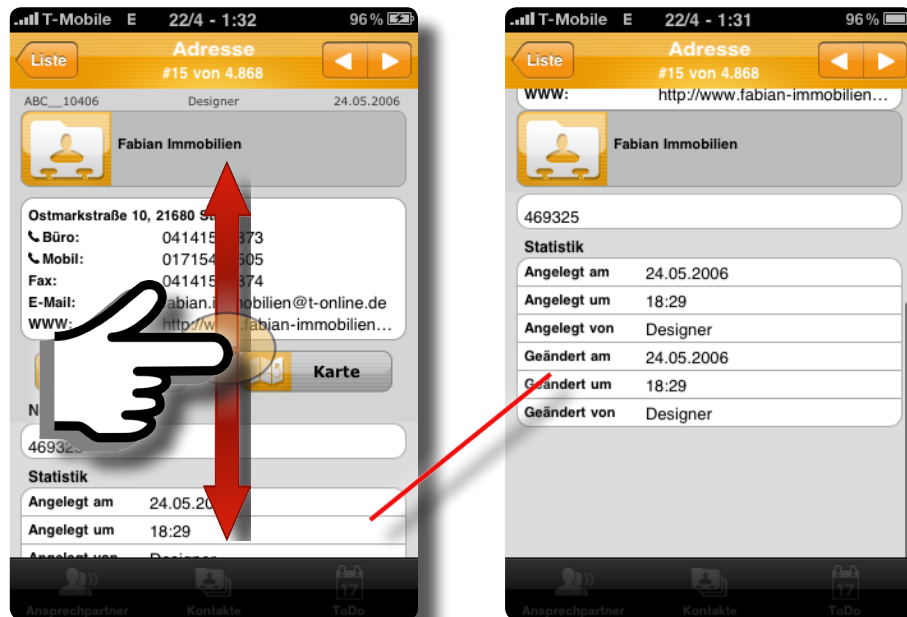
Durch Berührung einer Adresse innerhalb der Listenansicht sowie anschließendes „**wischen**“ nach rechts oder links erscheint der Button „**Delete**“! Die Adresse kann jetzt gelöscht werden!



**Adressmaske „bewegen“**

Die Maske der Adressen beinhaltet mehr Informationen, welche auf der darstellbaren Fläche nicht zu sehen sind.

Zur besseren Übersicht kann der Bildschirminhalt durch berühren und „schieben“ des Bildes nach oben bzw. nach unten erweitert werden!

**Adresse(n) wechseln:**

Zwischen einzelnen Adressen kann durch berühren und „schieben“ des Bildes nach links und (oder) rechts gewechselt werden.

Dies funktioniert durch Klick auf die Adressdaten neben dem Karteisymbol!



## Adresse(n) wechseln:

Zwischen einzelnen Adressen kann alternativ auch über die in der Abbildung markierten Schaltflächen gewechselt werden.



## Adresse Kontaktieren

Um Kontakt zu Ihren Kunden aufzunehmen, genügt es, den Button „**Kontakt**“ anzuklicken.



Alle *möglichen* Kontaktwege werden jetzt in einer halbdurchsichtigen Maske **über** der Adressmaske dargestellt!

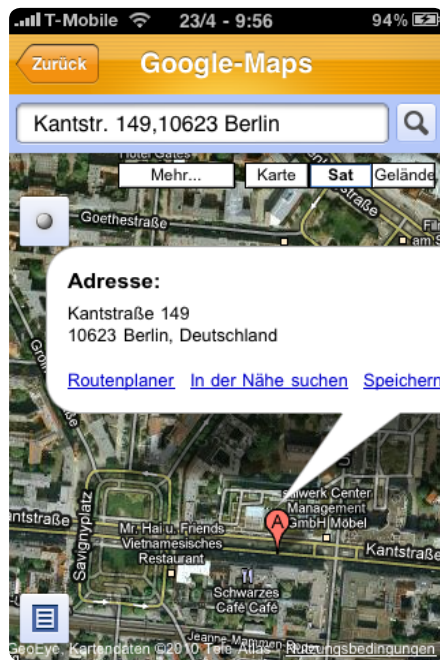


## Stadtplanausschnitt zeigen lassen

Sie erhalten eine Karte von Google-Maps, in welcher die gerade geöffnete Adresse angezeigt wird. Eine Internetverbindung ist hierfür Voraussetzung.



Sie haben mehrere Möglichkeiten, die Kartenansicht zu verändern!  
(Gelände / Sat / Karte / etc.)



## Interessenten

Interessenten werden über die markierte Schaltfläche **Interessenten** aufgerufen. Sämtliche Interessenten, inklusive der vorhandenen Ansprechpartner, stehen Ihnen in der iPhone App zur Verfügung.



## Interessentenliste



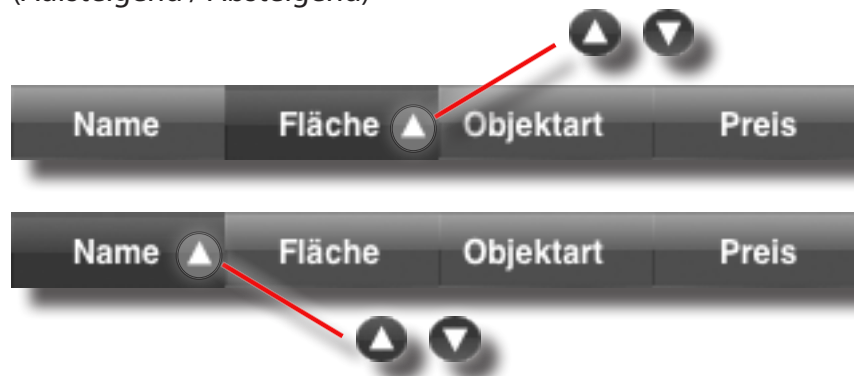
Im Display werden alle Interessenten von **EXPOSÉ** in Form einer Liste angezeigt!

**Sortierfunktion**

Interessenten können über die Sortierfunktion **auf- bzw. absteigend sortiert werden**. Hierfür reicht es, in der Listendarstellung den Spaltenkopf der zu sortierenden Eintragung anzuklicken.

Hinweispeile zeigen, „wie“ die Sortierung gerade ausgeführt wird.

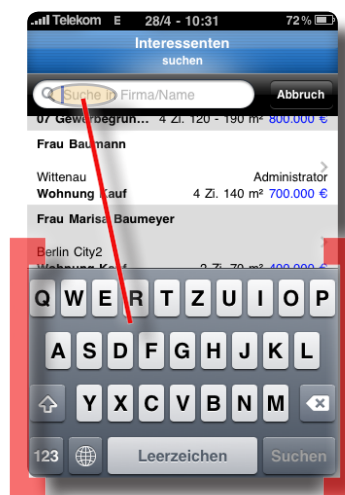
(Aufsteigend / Absteigend)

**Suche nach bestimmten Interessenten**

Mit Hilfe der **Suchfunktion** können Sie schnell die gewünschte(n) Interessenten selektieren. Klicken Sie bitte auf das Symbol der Lupe in der Adressliste.



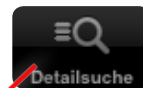
Durch Berührung des Eingabefeldes öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe!

**Hinweis:**

Mit der Schnellsuche wird in Interessenten & Ansprechpartnern gesucht!

### Erweiterte Suchfunktion

Durch Klick auf Suchen zeigen sich im unteren Bildbereich der Maske 2 neue Schaltflächen. Klicken Sie bitte auf **Detailsuche**, die „erweiterte“ Suche öffnet sich!



#### Hinweis:

Mit der Detailsuche wird in Interessenten & Ansprechpartnern gesucht!

### Ansicht(en) der Detailsuche



Eine Laufschrift zeigt Ihnen an, dass alle Eingaben in der Detailsuche durch **schütteln** des iPhones gelöscht werden können.



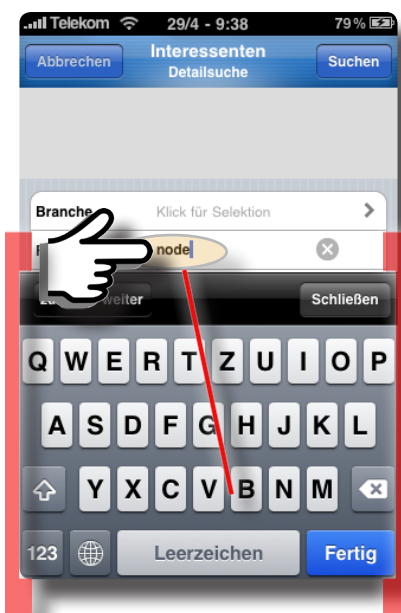
## Auswahlmenüs der Detailsuche

Einige Felder der Detailsuche erlauben ausschließlich die Auswahl der vorhandenen Begriffe innerhalb der jeweiligen Felder.



Durch Klick auf „weiter“ gelangen Sie in das nächste Eingabefeld! „Zurück“ führt in das letzte Feld zurück!

## Sucheingabe(n)



Durch Berührung eines Suchfeldes öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe(n)!

### Hinweis:

Mit der Detailsuche wird in Interessenten & Ansprechpartnern gesucht!

## Interessentenansicht

Interessenten öffnen sich durch Klick auf einen Eintrag in der Listenansicht. An einem Beispiel erläutern wir die Adressdetails der angezeigten Maske.

10'ter aus insgesamt 15 Interessenten

Zurück zur Liste

Zwischen Adressen wechseln

Firmenname

Kontaktieren

Karte zeigen

Gesuchsdaten

Statistik

ASP - Kontakte - Termine - ToDo's

EV6\_9146 Administrator 23.06.2010

**Maklerbetrieb Hausmann**  
Herr Karsten Kastenmann

Kantstr. 155, 10623 Berlin  
Büro: 030/08154711  
Mobil: 0151/08154709  
Fax: 030/08154712  
E-Mail: k.kasten@maklerbetrieb.de

**Gesuchsdaten**  
Objektart: Büro Miete  
Größe: 100,0-150,0m²  
Preis: 5.600,- €  
Lage: Berlin bessere Bezirke, Berlin...

**Weiteres**  
Bürofl. von: 100,00

Ansprechpartner Kontakte ToDo's Nachweise

## Interessenten- Detailinfo

Datensatznummer

Bearbeiter

Datum angelegt

BAD\_8113 Designer 22.11.1993

Herr Wilfried Wascher

Farbe des Datensatzes

## Beispiele für weitere Interessenteninformationen



Anzahl und Öffnen von Nachweisen



Anzahl und Öffnen von ToDo's



Anzahl und Öffnen von Ansprechpartnern



Anzahl und Öffnen von Kontakten



## Kontakte

Telekom 3G 12:35 69%

Liste Interessent #2 von 2

EV6\_9146 Administrator 23.06.2010

**Maklerbetrieb Hausmann**

Herr Karsten Kastenmann

Kantstr. 155, 10623 Berlin

Büro: 030/08154711

Mobil: 0151/08154709

Fax: 030/08154712

E-Mail: k.kasten@maklerbetrieb.de

Kontakt Karte

Gesuchsdaten

Objektart	Büro Miete
Größe	100,0-150,0m²
Preis	5.600,- €
Lage	Berlin bessere Bezirke, Berlin...

Weiteres

Bürofl. von 100,00

Ansprechpartner Kontakte ToDo Nachweise

Telekom 3G 12:35 69%

Liste ToDo #1 von 1

Ter\_IP\_2 Aufgabe 02.06.2010

**Herr Karsten Kastenmann**

Besichtigung

Datum: 02.06.2010

Uhrzeit: 09:00

Status: \* offen

Typ: Aufgabe

Notizen

Bitte Schlüssel vorher abholen!

Objekt Adresse Interessent Bearbeiten

## Nachweise

T-Mobile 21/4 - 3:28 100%

Liste Interessent #15 von 267

BAD\_8403 Fred 12.12.1993

**Herr Bernd Bader**

Kurfürstenstr. 7, 10785 Berlin

Büro: 2137791

Mobil: 0179/5023246

Kontakt Karte

Gesuchsdaten

Objektart	Haus Kauf
Zimmer	3,0 Zi.
Größe	80,0 m²
Preis	500.000,- €
Lage	Berlin bessere Bezirke

Notizen

2137791

Ansprechpartner Kontakte ToDo Nachweise

T-Mobile 21/4 - 3:28 100%

Zurück Nachweise 5 Einträge

Datum	Preis	Bearbeiter
Haus Kauf Limastr. 19, 14163 Berlin Tel	2.000 € Designer 17.07.2009	
Wohnung Kauf Carrer de la Marina 104, E-07620 Llucmajor Spezial	1.000 € Designer 01.10.2008	
Wohnung Kauf Schlüterstr. 24, 10719 Berlin Zweitbesichtigung Tel	190.000 € Designer 20.12.1999	
Bürofläche Rummelstraße 15, 21234 Wedel Tel	346.763 € Designer 20.12.1999	
5 Einfamilien-/DH Franklinstraße 23, 10587 Berlin Brief	1.500.000 € Designer 08.04.1995	

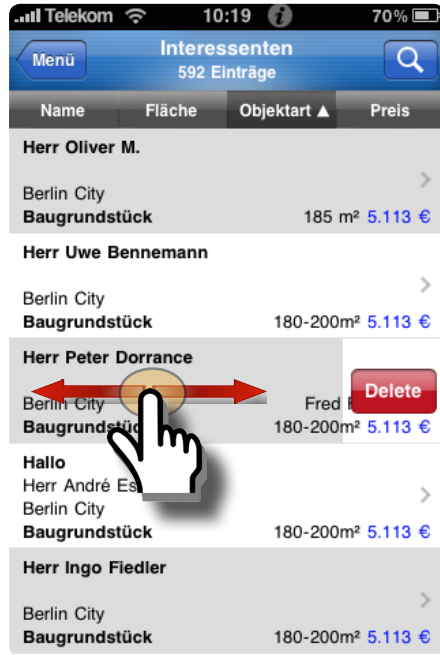
## Ansprechpartner



## ToDo's



## Interessent(en) löschen:



Durch Berührung eines Interessenten innerhalb der Listenansicht sowie anschließendes „**wischen**“ nach rechts oder links erscheint der Button „**Delete**“! Die Adresse kann jetzt gelöscht werden!



**Interessentenmaske „bewegen“**

Die Maske der Interessenten beinhaltet mehr Informationen, welche auf der darstellbaren Fläche nicht zu sehen sind.

Zur besseren Übersicht kann der Bildschirminhalt durch berühren und „schieben“ des Bildes nach oben bzw. nach unten erweitert werden!

**Interessent(en) wechseln:**

Zwischen einzelnen Adressen kann durch berühren und „schieben“ des Bildes nach links und (oder) rechts gewechselt werden.

Dies funktioniert durch Klick auf die Adressdaten neben dem Kartei-kartensymbol!



## Interessent(en) wechseln:

Zwischen einzelnen Interessenten kann alternativ auch über die in der Abbildung markierten Schaltflächen gewechselt werden.

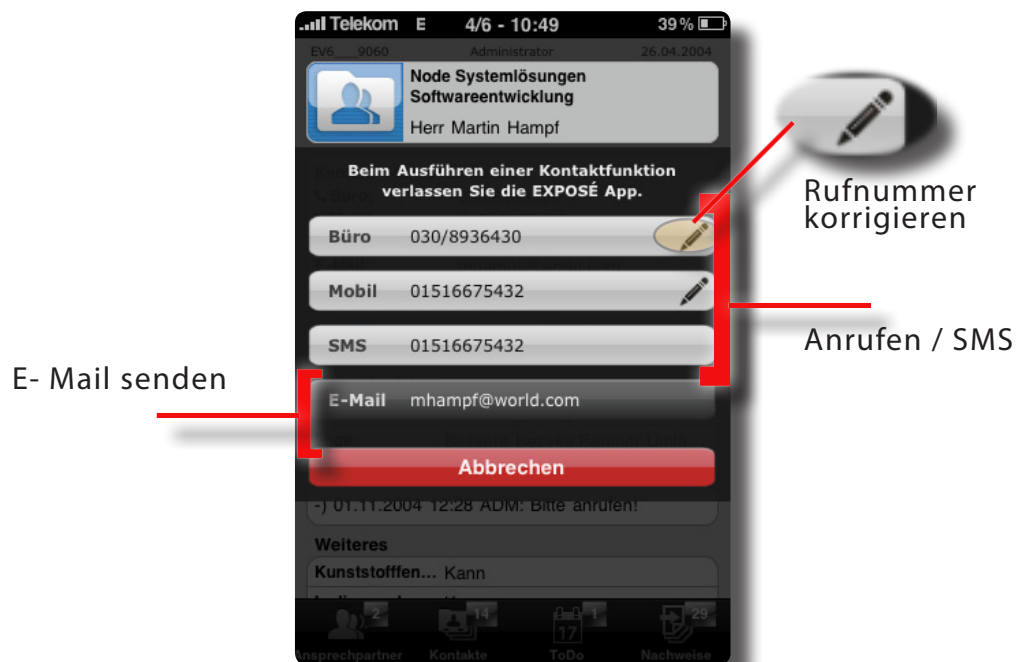


## Interessent Kontaktieren

Um Kontakt zu Ihren Kunden aufzunehmen, genügt es, den Button „**Kontakt**“ anzuklicken.



Alle *möglichen* Kontaktwege werden jetzt in einer halbdurchsichtigen Maske **über** der Interessentenmaske dargestellt!



**Stadtplanausschnitt zeigen lassen**

Sie erhalten eine Karte von Google-Maps, in welcher die gerade geöffnete Adresse angezeigt wird. Eine Internetverbindung ist hierfür Voraussetzung.



Sie haben mehrere Möglichkeiten, die Kartenansicht zu verändern!  
(Gelände / Sat / Karte / etc.)



### Objekte

Objekte werden über die markierte Schaltfläche **Objekte** aufgerufen.

Sämtliche Objekte, inklusive der vorhandenen Bilder, Nachweise, Kontakte, stehen Ihnen in der iPhone App zur Verfügung.



### Objektliste



Im Display werden alle Objekte von **EXPOSÉ** in Form einer Liste angezeigt!

### Sortierfunktion

Objekte können über die Sortierfunktion **auf- bzw. absteigend sortiert werden**. Hierfür reicht es, in der Listendarstellung den Spaltenkopf der zu sortierenden Eintragung anzuklicken.

Hinweispeile zeigen, „wie“ die Sortierung gerade ausgeführt wird.

(Aufsteigend / Absteigend)



### Suche nach bestimmten Objekten

Mit Hilfe der **Suchfunktion** können Sie schnell die gewünschte(n) Objekte selektieren. Klicken Sie bitte auf das Symbol der Lupe in der Adressliste.



Durch Berührung des Eingabefeldes öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe!



### Erweiterte Suchfunktion

Durch Klick auf Suchen zeigen sich im unteren Bildbereich der Maske 2 neue Schaltflächen. Klicken Sie bitte auf **Detailsuche**, die „erweiterte“ Suche öffnet sich!



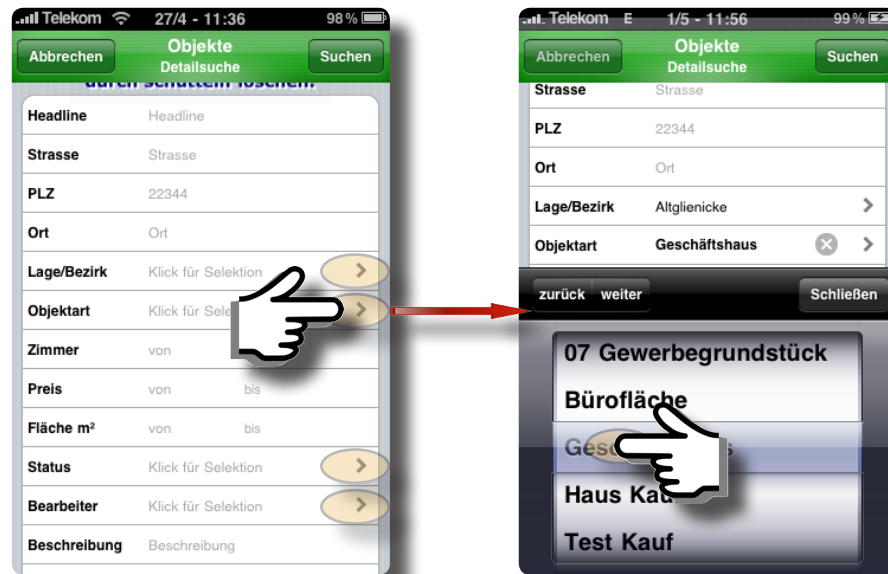
### Ansicht(en) der Detailsuche



Eine Laufschrift zeigt Ihnen an, dass alle Eingaben in der Detailsuche durch **schütteln** des iPhones gelöscht werden können.

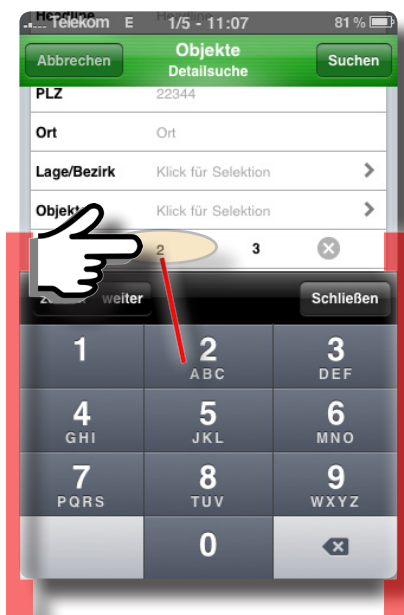
## Auswahlménüs der Detailsuche

Einige Felder der Detailsuche erlauben ausschließlich die Auswahl der vorhandenen Begriffe innerhalb der jeweiligen Felder.



Durch Klick auf „weiter“ gelangen Sie in das nächste Eingabefeld! „Zurück“ führt in das letzte Feld zurück!

## Sucheingabe(n)



Durch Berührung eines Suchfeldes öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe(n)!



## Objektansicht

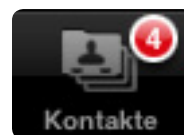
Objekte öffnen sich durch Klick auf einen Eintrag in der Listenansicht. An einem Beispiel erläutern wir die Objektdetails der angezeigten Maske.



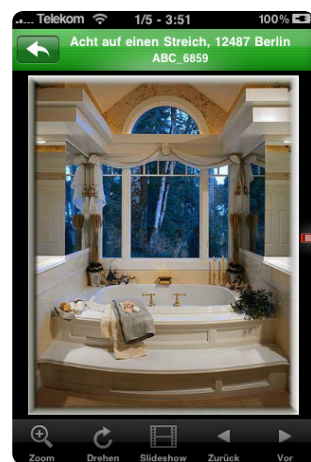
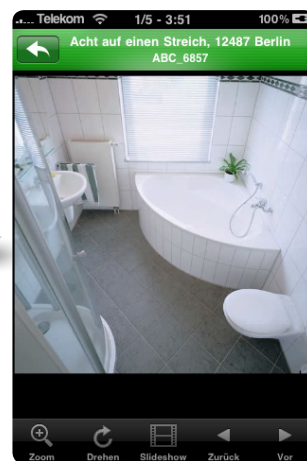
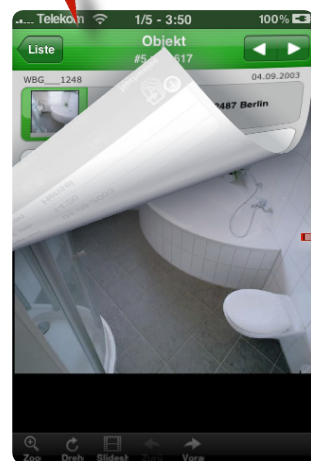
## Objekt- Detailinfo



\*Ist kein Miniaturbild vorhanden, zeigt das Haus die Farbe! Alternativ ist unter dem Bild ein farbiger Balken!

Weitere ObjektinformationenAnzahl und Öffnen von  
NachweisenAnzahl und Öffnen von  
ToDo'sAnzahl und Öffnen von  
BildernAnzahl und Öffnen von  
Kontakten

## Bilder der Objekte

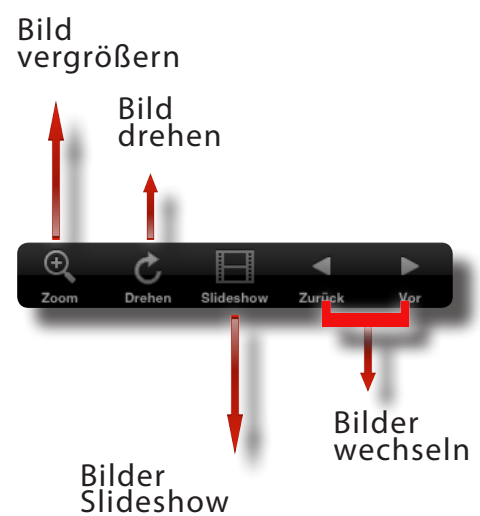


## Weitere Bildfunktionen

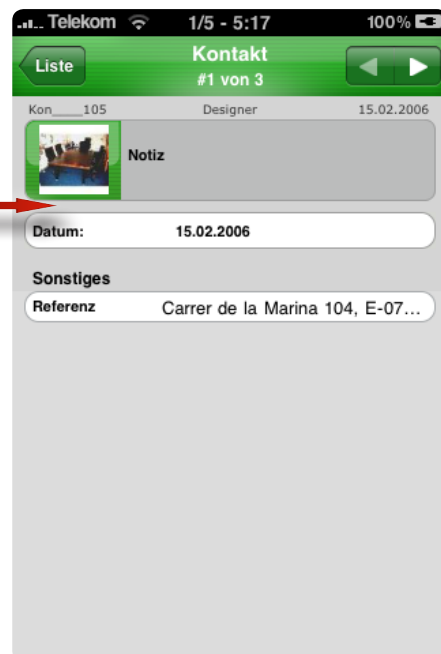


Zwischen einzelnen Bildern kann durch berühren und „schieben“ des Bildes nach links und (oder) rechts gewechselt werden.

## Funktionsschalter



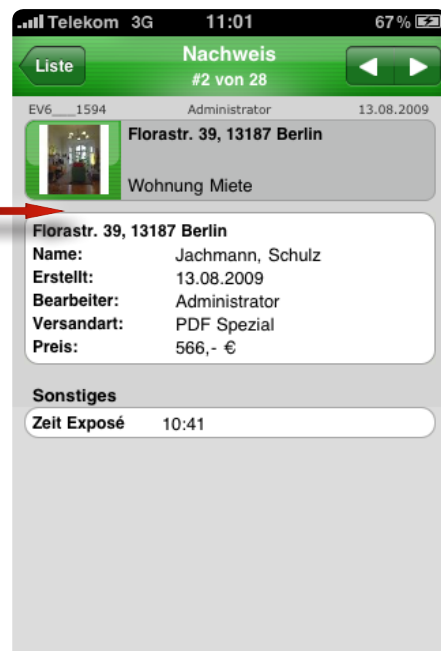
## Kontakte



## ToDo's der Objekte

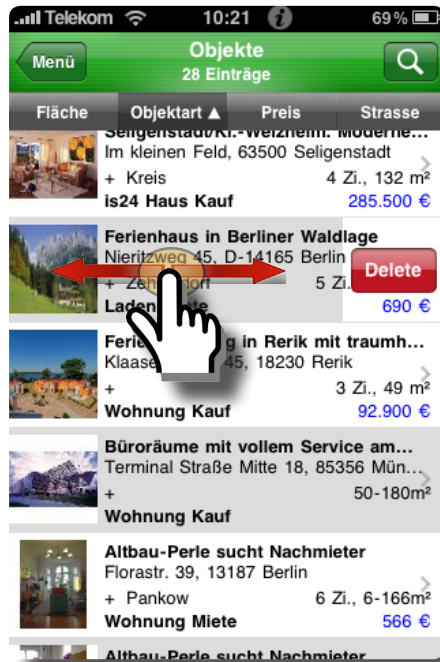


## Nachweise der Objekte





### Objekt(e) löschen:



Durch Berührung eines Objekts innerhalb der Listenansicht sowie anschließendes „**wischen**“ nach rechts oder links erscheint der Button „**Delete**“! Das Objekt kann jetzt gelöscht werden!



**Objektmaske „bewegen“**

Die Maske der Objekte beinhaltet mehr Informationen, welche auf der darstellbaren Fläche nicht zu sehen sind.

Zur besseren Übersicht kann der Bildschirminhalt durch berühren und „schieben“ des Bildes nach oben bzw. nach unten erweitert werden!

**Objekte wechseln:**

Zwischen einzelnen Objekten kann durch berühren und „schieben“ des Bildes nach links und (oder) rechts gewechselt werden.

Dies funktioniert durch Klick auf die Adressdaten neben dem Karteisymbol!



**Objekte wechseln:**

Zwischen einzelnen Objekten kann alternativ auch über die in der Abbildung markierten Schaltflächen gewechselt werden.

**Angebot versenden (E-Mail)**

Um Angebote zum jeweils geöffneten Objekt zu versenden, genügt es, auf den Button „**Angebot**“ zu klicken.



Alle *möglichen* Versandwege werden jetzt in einer halbdurchsichtigen Maske **über** der Objektmaske dargestellt!

E- Mail senden

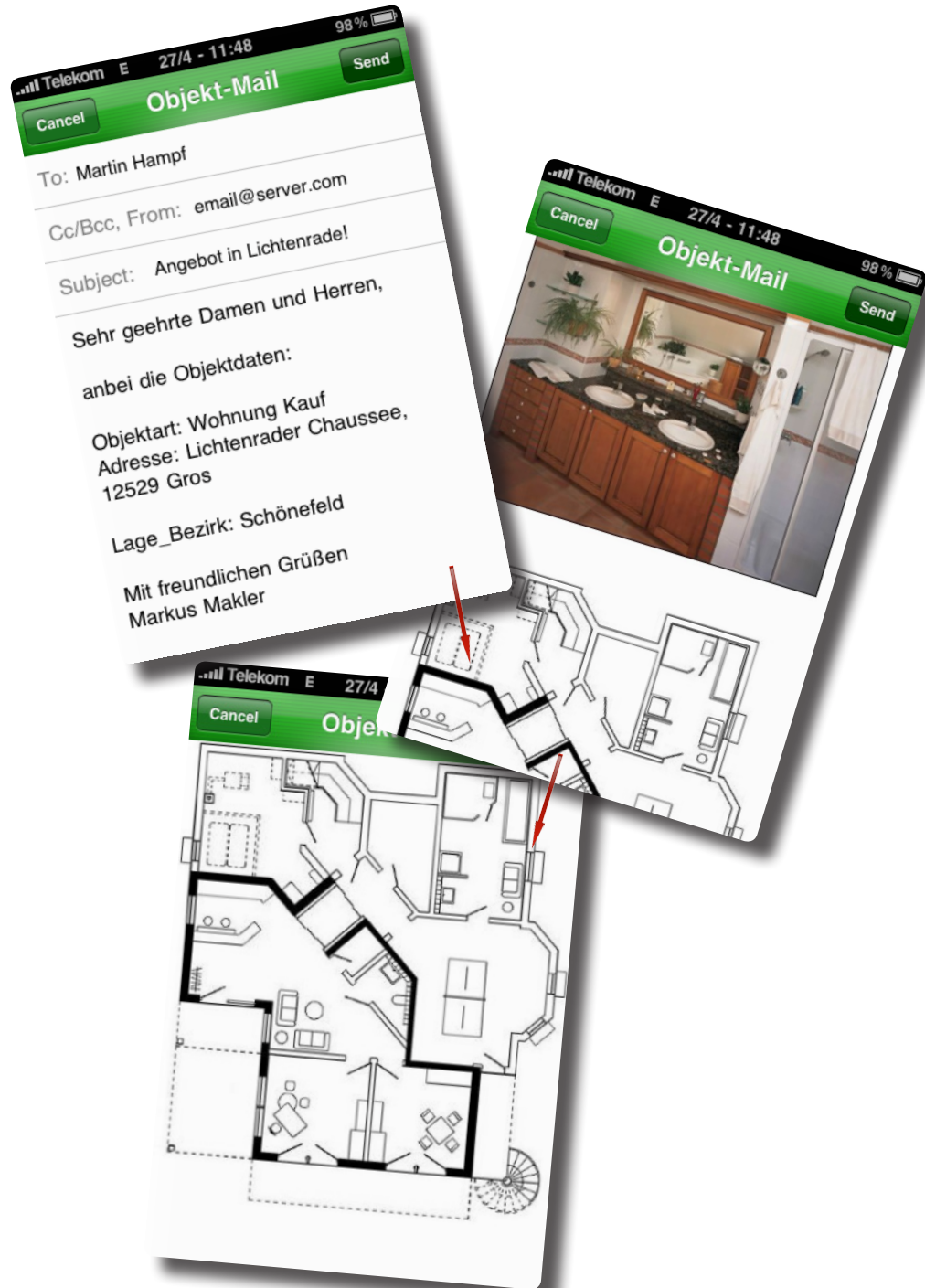


Abbrechen

## Ansicht eines Beispiel- E- Mailxposés

Der Maileditor öffnet sich und zeigt, wie der Textblock inklusive der Bilder aussieht. Eine Bearbeitung des Angebots ist jederzeit möglich!

Durch „scrollen“ innerhalb der E-Mail können Sie sich alle enthaltenen Bilder ansehen!



### Stadtplanausschnitt zeigen lassen

Sie erhalten eine Karte von Google-Maps, in welcher die gerade geöffnete Objektadresse angezeigt wird. Eine Internetverbindung ist hierfür Voraussetzung.



Sie haben mehrere Möglichkeiten, die Kartenansicht zu verändern!  
(Gelände / Sat / Karte / etc.)



## ToDo's

ToDo's werden über die markierte Schaltfläche **ToDo** aufgerufen.

Sämtliche ToDo's, inklusive der vorhandenen Termine, stehen Ihnen in der iPhone App zur Verfügung.



## Liste der ToDo's



Im Display werden alle ToDo's von **EXPOSÉ** in Form einer Liste angezeigt!

ToDo's sind unter anderem Termine und Wiedervorlagen!

## ToDo's im Detail

ToDo's öffnen sich durch Klick auf einen Eintrag in der Listenansicht. An einem Beispiel erläutern wir die Details der angezeigten Maske.



## ToDo- Detailinfo



## Weitere ToDo- Funktionen



ToDo bearbeiten



Anlegen eines neuen  
ToDo's



Verknüpfung öffnen



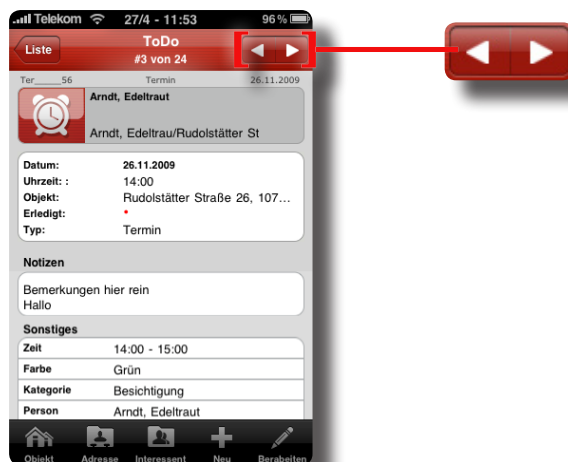
**ToDo's wechseln:**

Zwischen einzelnen ToDo's kann durch berühren und „schieben“ des Bildes nach links und (oder) rechts gewechselt werden.

Dies funktioniert durch Klick auf die Daten neben dem Wecker- Symbol!

**ToDo's wechseln:**

Zwischen einzelnen ToDo's kann alternativ auch über die in der Abbildung markierten Schaltflächen gewechselt werden.



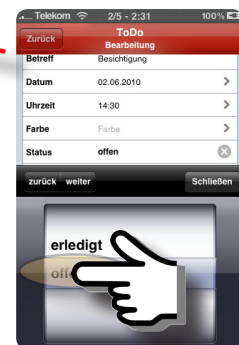


## ToDo's anlegen:

Durch Berührung eines Eingabefeldes öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe(n)!



Bestimmte Eingaben werden aus Listboxen aufgerufen!



Durch Klick auf „weiter“ gelangen Sie in das nächste Eingabefeld! „Zurück“ führt in das letzte Feld zurück!

### ToDo's löschen:



Durch Berührung eines ToDo innerhalb der Listenansicht sowie anschließendes „**wischen**“ nach rechts erscheint der Button „**Delete**“! Das ToDo kann jetzt gelöscht werden!

## Objekte erfassen

Die Objekterfassung wird über die markierte Schaltfläche **Objekterfassung** aufgerufen.

Sämtliche Objektdaten, inklusive der vorhandenen Ansprechpartner, können mit der iPhone App erfasst werden.



## Liste der erfassten Objekte



Im Display werden alle erfassten Objekte der iPhone App in Form einer Liste angezeigt!

Die Objekterfassung wird über die Schaltfläche „+“ gestartet!

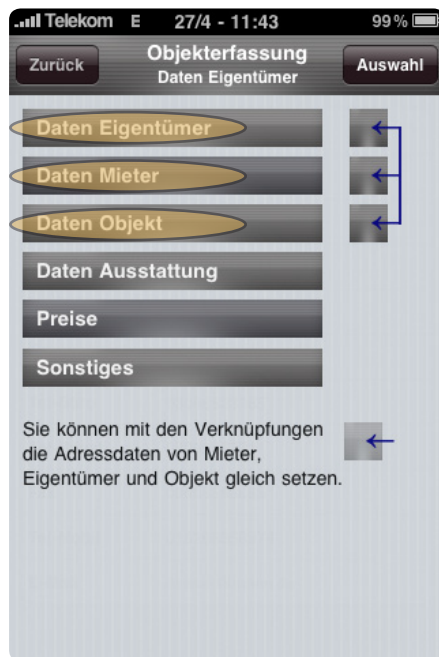


## Objekte erfassen

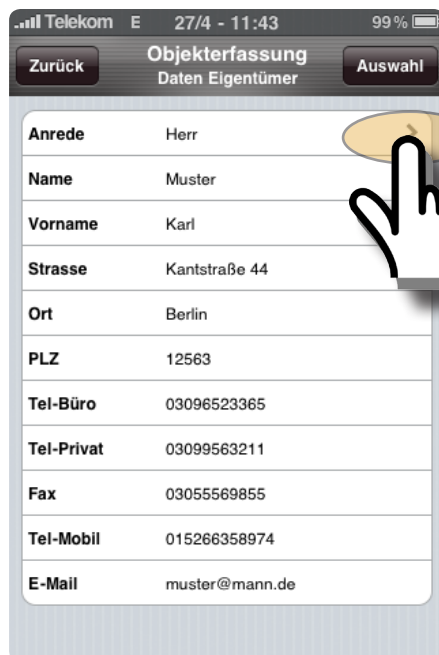
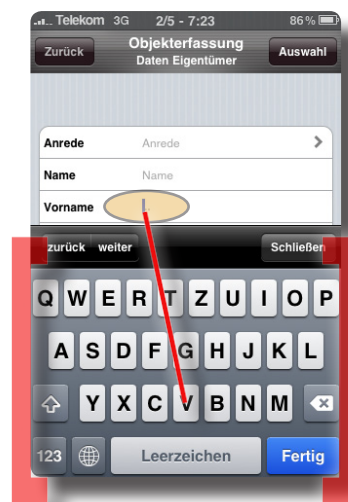
Die Objekterfassung wird über die Schaltfläche „+“ gestartet!



Beginnen wird mit der Erfassung der Adressdaten. Hier wird zunächst gewählt, welche Adressdaten zuerst aufgenommen werden! (Eigentümer / Mieter / Objekt)



Durch Berührung von Eingabefeldern öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe(n)!



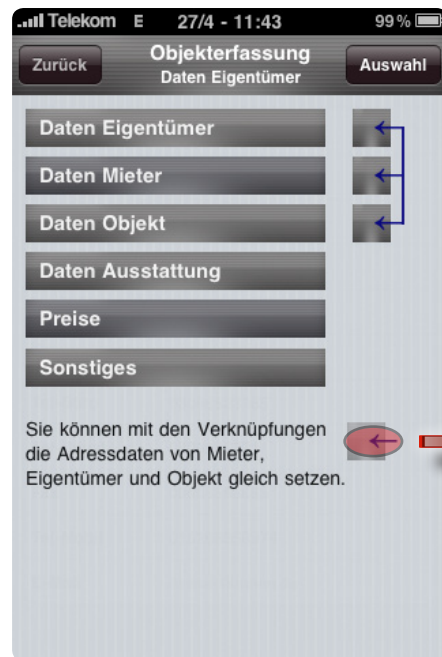
Einige Felder der Objekterfassung erlauben ausschließlich die Auswahl der vorhandenen Begriffe innerhalb der jeweiligen Felder.



## Detailerfassung der Objektdaten

Durch Klick auf **Auswahl** zeigen sich die weiteren Erfassungsparameter.

Auswahl



## Besonderheit Adressdaten

Bei **ungleichen** Adressdaten können folgende, abweichende Adressen eingegeben werden:

Daten Eigentümer

Daten Mieter

Daten Objekt

Bei **gleichen** Adressdaten werden alle Anschriften identisch der Eigentümeradresse eingetragen!



## Weitere Erfassungsmöglichkeiten

Daten Ausstattung

Preise

Sonstiges

Die Datenerfassung der weiteren Angaben erfolgt konform zu den Daten in Immobilienportalen!

Alle Daten werden zu **EXPOSÉ** synchronisiert und sind in der Portalschnittstelle sofort „einsatzbereit“!

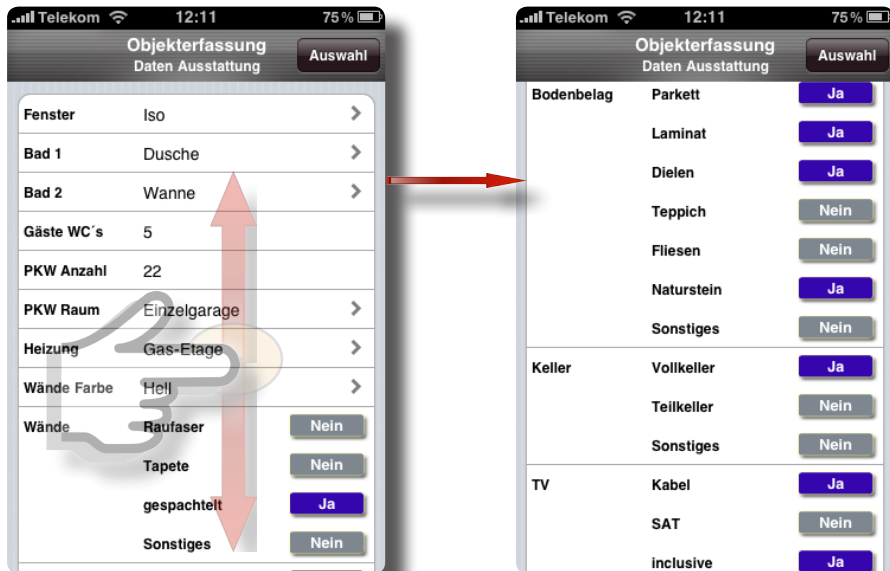
## Datenerfassung Ausstattung

Einige Felder der Detailsuche erlauben ausschließlich die Auswahl der vorhandenen Begriffe innerhalb der jeweiligen Felder.



Durch Klick auf „weiter“ gelangen Sie in das nächste Eingabefeld! „Zurück“ führt in das letzte Feld zurück!

## Weitere Ausstattungsmerkmale



Die Maske der Objekterfassung beinhaltet mehr Informationen, welche auf der darstellbaren Fläche nicht zu sehen sind.

Zur besseren Übersicht kann der Bildschirminhalt durch berühren und „schieben“ des Bildes nach oben bzw. nach unten erweitert werden!



## Datenerfassung Preise

Durch Berührung von Eingabefeldern öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe(n)!

Mieten/Kaufen	Mieten	
Preis	877 €	
PKW Preis	67 €	
Wohngeld	44 €	
Heizkosten	120 €	
Nebenkosten	88 €	
Sonst. Neben...	Sonst. Nebenkosten	
Kaution	1.000 €	
Erbpacht	Erbpacht	
Abstand	4.588 €	
Info Abstand	Info Abstand	
Rücklage	Rücklage	

zurück weiter Schließen

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

- / : ; ( ) € & @ "

# += . , ? ! ' < x

ABC Leerzeichen Fertig

## Datenerfassung in Notizfeldern

Mieten/Kaufen	Mieten	
Preis	877 €	
PKW Preis	67 €	
Wohngeld	44 €	
Heizkosten	120 €	
Nebenkosten	88 €	
Sonst. Neben...	Sonst. Nebenkosten	
Kaution	1.000 €	
Erbpacht	Erbpacht	
Abstand	4.588 €	
Info Abstand	Info Abstand	
Rücklage	Rücklage	

Notizen

Q W E R T Z U I O P

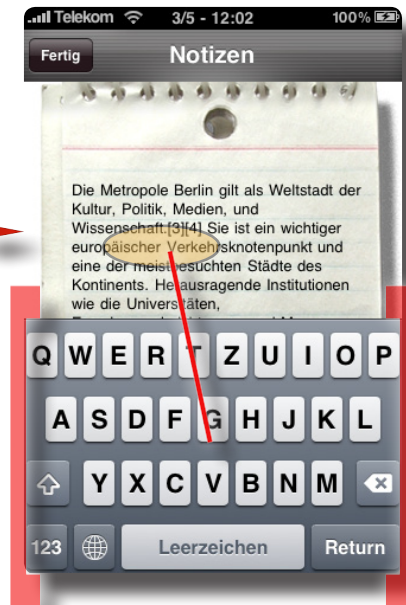
A S D F G H J K L

Y X C V B N M

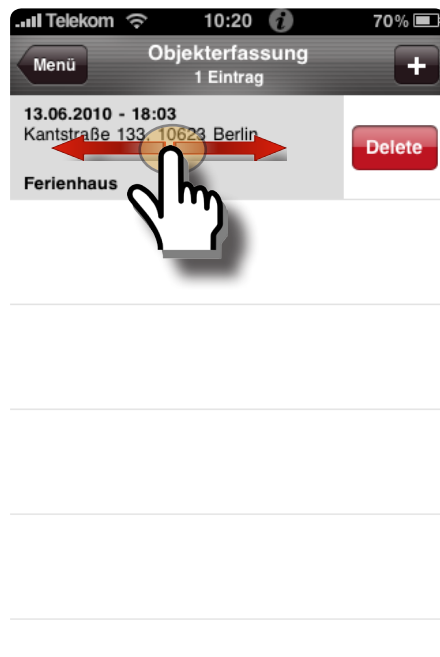
123 Leerzeichen Return

## Datenerfassung Sonstiges

Durch Berührung von Eingabefeldern öffnet sich die Tastatur für Ihre Eingabe(n)!



## Objekt(e) löschen:



Durch Berührung eines Objekts innerhalb der Listenansicht sowie anschließendes „**wischen**“ nach rechts oder links erscheint der Button „**Delete**“! Das Objekt kann jetzt gelöscht werden!